



Urząd Miasta Zgierza

Zgierz, dnia 06 lutego 2025 r.

GN.0003.1.2025

Pan Sebastian Szulc
Radny Rady Miasta Zgierza

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 30.01.2025 r. dotyczącą montażu większej ilości ławek na osiedlu Kurak w Zgierzu informuję, że: tereny przy blokach i wieżowcach znajdujących się w obrębie ulic Łódzkiej, Powstańców Śląskich i 1 Maja, w przeważającej części, pozostają w gestii Zgierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zgierzu. Ww. nieruchomości stanowią współwłasność z właścicielami wyodrębnionych lokali mieszkalnych, bądź zostały oddane spółdzielni w użytkowanie wieczyste. Do zasobu gminy należą grunty wokół bloków przy ul. 1 Maja 71 i 73, przy czym są one przekazane w użyczenie Wspólnotom Mieszkaniowym w celu umożliwienia prawidłowego i racjonalnego korzystania z budynków i urządzeń z nimi związanych oraz zaspokojenia potrzeb bytowych ich mieszkańców. Ze względu na dokonane pierwotnie podziały po obrysie budynków, wspólnoty posiadają grunt wyłącznie pod budynkiem. Zawarte z gminą umowy użyczenia regulują wykorzystywanie działek przyległych, które są niezbędne i wspomagają funkcjonowanie oraz obsługę budynków. Na ich podstawie wspólnoty we własnym zakresie gospodarują i urządzają przekazane tereny. Należy zaznaczyć, że mieszkańcy wspólnot dotychczas nie występowali o wyrażenie zgody na zamontowanie na tym terenie ławeczek w ramach obowiązujących umów użyczenia. Również administratorzy budynków nie zgłaszali takiej potrzeby. Niemniej jednak, mając na uwadze poruszony przez Pana temat, w przypadku wygospodarowania bezpiecznej przestrzeni gminnej w obrębie osiedla oraz środków finansowych, możliwość zamontowania ławeczek zostanie rozważona.

W kwestii montażu progów zwalniających na ul. Milenijnej wyjaśniam, że odpowiedź zostanie Panu udzielona zgodnie ze złożoną w tej sprawie interpelacją.




Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

