

Projekt zgłasza  
Prezydent Miasta Zgierza  
Zgierz, dnia 16.09.2024 roku

FREZYDENT  
MIASTA ZGIERZA

Zarządzenie Nr ...../IX/2024

Prezydenta Miasta Zgierza *m. Stanisław Staniszewski*  
z dnia ..... 2024 roku

**w sprawie:** przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżaw części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 58, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Sieradzkiej 19

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 609, poz. 721) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt. 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt. 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowych dzierżawców w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, dwie części gruntu o powierzchni 188 m<sup>2</sup> każda oraz część gruntu o powierzchni 423 m<sup>2</sup> z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 58, o powierzchni ogólnej 2415 m<sup>2</sup>, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Sieradzkiej 19, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00043219/9, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Pomoc administracyjna  
*K. Hojciec*  
inż. Karolina Wojcieszek

Naczelnik Wydziału

*M. Sęk*  
mgr Małgorzata Sęk

nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

*Ewa Zapieraczyńska*  
radca prawny

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY  
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpł. dnia 16-09-2024

L. dz. .... Nr ...

liczba załączników .....

## UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżawy, trzech części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 58, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ul. Sieradzkiej 19

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonymi wnioskami przez dotychczasowych dzierżawców o przedłużenie umów dzierżawy, których okres obowiązywania upływa w dniu 4 i 5 października 2024 roku dla przedmiotowych trzech części gruntu o łącznej powierzchni 799 m<sup>2</sup>, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 58, położonej w 121 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Sieradzkiej 19 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Dotychczasowi dzierżawcy wyrażają chęć kontynuowania ww. umów oraz wywiązują się z obowiązków wynikających z umów, zatem istnieje możliwość ich przedłużenia.

Pomoc administracyjna  
*K. Wojcieszek*  
inż. Karolina Wojcieszek

Naczelnik Wydziału  
  
mgr Małgorzata Sęk



Aleksandrowska

Sieradzka

dzierżawa p=188 m<sup>2</sup>

dzierżawa p=188 m<sup>2</sup>

dzierżawa  
p=423 m<sup>2</sup>