

WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
Biuro Rady Miasta Zgierza

Wpłynęło dnia 18.11.2024 r.

Zarządzenie Nr...../IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia.....15.11.2024 roku

Zap. Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 208/13, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 69G

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt. 4, § 2 ust. 1, § 6 pkt. 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej część gruntu o powierzchni 25 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 208/13, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 69G, o powierzchni całkowitej 0,1589 HA, z czego:
 - grunt o powierzchni 20 m² przeznaczony jest pod garaż przenośny, wzniesiony z własnych środków dzierżawcy,
 - grunt o powierzchni 5 m² przeznaczony jest na cele składowe.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, dla której Sąd Rejonowy w Zgierzu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/ 00102545/5.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Pierwszy Zastępca Prezydenta
Miasta Zgierza



Bohdan Bączak

Inspektor



Agnieszka Marunowska

Zastępca Naczelnika Wydziału



mgr Aleksandra Augustyniak

nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych.



Maciej Miwak
Radca Prawny

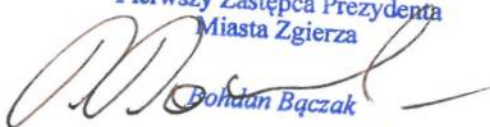
UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 208/13, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 3 Maja 69G

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem, dotyczącym przedłużenia umowy dzierżawy której okres obowiązywania upłynął z dniem 20 października 2024 roku dla przedmiotowej działki o powierzchni 25 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 208/13, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ul. 3 Maja 69G, z przeznaczeniem na cele składowe oraz garaż przenośny, wzniesiony z własnych środków dzierżawcy.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem zasadnym jest jej przedłużenie, co zapewni przychody do budżetu gminy.

Pierwszy Zastępca Prezydenta
Miasta Zgierza



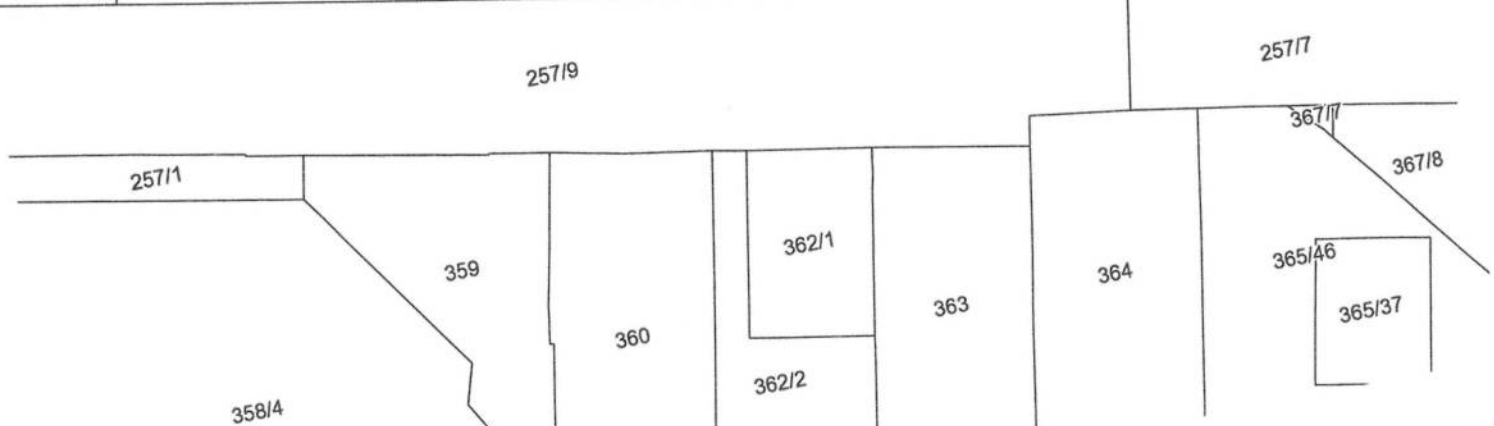
Bohdan Bączak


Inspektor

Agnieszka Marunowska

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Aleksandra Augustyniak



 - dzierzawiany grunt o powierzchni 25 m²