

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
Dzielnica Spraw Ziemnych

Wzrost
data: 09-12-2024

Imię
P. II-12-2024

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz dnia 06.12.2024 roku

Zarządzenie Nr /IX/2024
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2024 roku

PREZIDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski

w sprawie: przedłużenia umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 466 położonej w 118 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Konstantynowskiej 65-69, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 5 lat, w trybie bezprzetargowym część gruntu o powierzchni 140 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 466, o powierzchni ogólnej 0,2047 HA, położonej w 118 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Konstantynowskiej 65-69.
2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00022144/9.
- § 2. Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 1 ust. 1 przeznaczony jest na działalność handlowo-usługową, związaną z obsługą cmentarza.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Inspektor
Agnieszka Marunowska

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sek

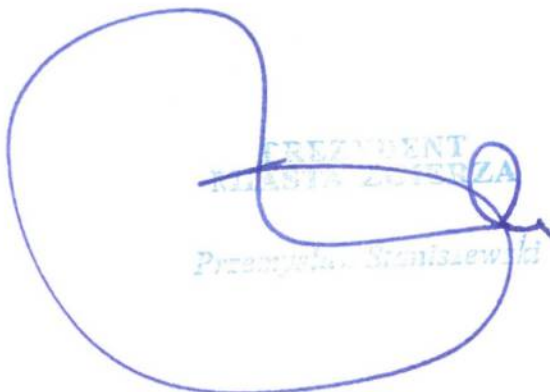
Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych
Maciej Nowak
Radca Prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 466 położonej w 118 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Konstantynowskiej 65-69

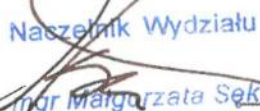
Projekt niniejszego zarządzenia przekładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę tj. "KWIACIARNIA Ewa Dominiak", o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 13 lutego 2025 roku dla przedmiotowej działki, o dzierżawionej powierzchni 140 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym 466, położonej w 118 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Konstantynowskiej 65-69, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1G/00022144/9, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, związanej z obsługą cmentarza.

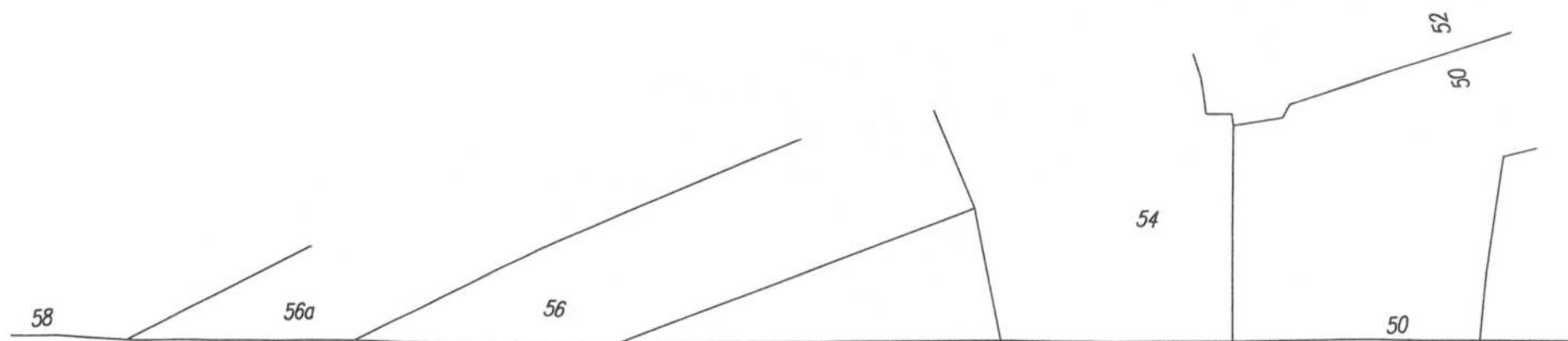
Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy, terminowo wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość przedłużenia umowy, co zapewni gminie przychody do budżetu.


Przewodnicząca Rady Miejskiej
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Inspektor

Agnieszka Maruńska

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sek



Konstantynowska

