

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 14.03.2025 roku

Zarządzenie Nr/IX/2025
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2025 roku

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA

Przemysław Staniszewski

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 249/8 i 252/2 położonych w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Zygmunta Sierakowskiego bez numeru i ulicy Zygmunta Sierakowskiego 20

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz § 1 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, § 2 ust. 1, § 4 pkt 1 i 3, § 7 uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19 poz. 221, z 2017 r. poz. 419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

§1.1. Postanawiam sprzedać w drodze bezprzetargowej prawo własności niżej wymienionych działek gruntu:

- 1) oznaczonej numerem ewidencyjnym 249/8 o powierzchni ogólnej 470 m², położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Zygmunta Sierakowskiego bez numeru,
- 2) oznaczonej numerem ewidencyjnym 252/2 o powierzchni ogólnej 59 m², położonej w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Zygmunta Sierakowskiego 20.

2. Dla działek stanowiących własność Gminy Miasto Zgierz, o których mowa w ust. 1, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta KW Nr LD1G/00042862/4.

3. Działki gruntu, o których mowa w ust. 1, są sprzedawane w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 249/10 położonej w 115 obrębie miasta Zgierza.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bożena Bączak

Starszy Inspektor

mgr Anna Markowska-Kucner

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sek

osoba zastrzeżona formalno-prawnych

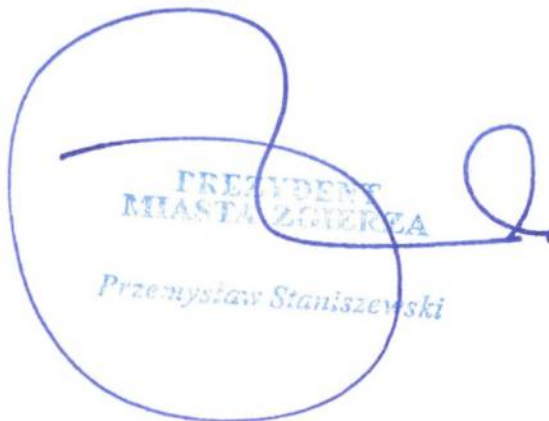
mgr Zdzisław Jankowski
radca prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 249/8 i 252/2 położonych w 115 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Zygmunta Sierakowskiego bez numeru i ulicy Zygmunta Sierakowskiego 20

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest sprzedaż działek gruntu stanowiących własność Gminy Miasto Zgierz, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 249/8 i 252/2 położonych w 115 obrębie miasta Zgierza, w związku ze złożonym wnioskiem o zakup ww. działek przez współwłaścicieli nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem ewidencyjnym 249/10 położoną w Zgierzu przy ulicy Zygmunta Sierakowskiego 20A. Działki oznaczone numerami 249/8 i 252/2 stanowią jedyny dojazd do nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 249/10. Obecnie ww. działki gminne są przedmiotem stosownej umowy dzierżawy.

Powyższa sprzedaż pozwoli na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 249/10.


PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA
Przemysław Stanisławski


Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak


Starszy Inspektor

mgr Anna Markowska-Kucner


Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

244/1

244/2

244/3

244/4

249/13

249/7

249/8

249/10

248/1

249/6

249/5

251/2

250

251/1

254/1

254/2

255

256

248/2

264

266

269

271

273

258/1

249/11

252/2

258/2

252/4

252/3

252/1

253

249/4

ULICA SYGMUNTA SIERAKOWSKIEGO

