

Protokół Nr 9
z posiedzenia Komisji Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Zgierza
z dnia 26 marca 2025 roku

Posiedzenie prowadził Paweł Czekalski Przewodniczący Komisji Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska Rady Miasta Zgierza.

Listy obecności stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Omówienie podjętych od czasu ostatniego posiedzenia komisji działań zabezpieczających przed negatywnym działaniem składowisk niebezpiecznych w Zgierzu.
4. Informacja na temat działalności Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta Zgierza w lutym 2025 r.
5. Informacja na temat działalności Zgierskiego Centrum Obsługi Przedsiębiorców w lutym 2025 r.
6. Informacja na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2025 r.
7. Informacja na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2025 r.
8. Analiza systemu transportowego w Zgierzu pod kątem wpływu na środowisko.
9. Zaopiniowanie projektów uchwał zgłoszonych do Komisji.
10. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.
11. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
12. Wolne wnioski.
13. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 1

Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący Komisji Paweł Czekalski na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał radnych oraz gości.

Pkt 2

Uwagi do porządku obrad

Radna E. Krzewina zaproponowała przeniesienie pkt. 12 do pkt. 3.

Przewodniczący Komisji P. Czekalski przeniósł punkt.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Wolne wnioski
4. Omówienie podjętych od czasu ostatniego posiedzenia komisji działań zabezpieczających przed negatywnym działaniem składowisk niebezpiecznych w Zgierzu.
5. Informacja na temat działalności Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta Zgierza w lutym 2025 r.
6. Informacja na temat działalności Zgierskiego Centrum Obsługi Przedsiębiorców w lutym 2025 r.
7. Informacja na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2025 r.
8. Informacja na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o warunkach zabudowy w lutym 2025 r.
9. Analiza systemu transportowego w Zgierzu pod kątem wpływu na środowisko.
10. Zaopiniowanie projektów uchwał zgłoszonych do Komisji.
11. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji.
12. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
13. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3

Wolne wnioski

Mieszkaniec Zgierza poruszył temat braku pojemników na rzeczy tekstylne. Dodał, iż na terenie osiedla 650-lecia dochodzi do podrzucania rzeczy do pojemników zmieszanych. Przedstawił propozycje zmian. Nadmienił, iż pojawiła się informacja w sprawie złej jakości wody z wodociągów.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak powiedział, że były wykonywane prace przez pracowników Wod-Kan. Dodał, iż woda została przebadana i nie ma żadnych zanieczyszczeń. Następnie odniósł się do sprawy pojemników na tekstylia oraz podrzucania odpadów do pergoli. Jednocześnie podziękował za informacje.

Radna A. Boś poruszyła temat odbioru śmieci od przedsiębiorców z terenu osiedla 650-lecia.

Z-ca Prezydenta B. Bączak powiedział, że umowy powinny być podpisywane z firmami, które odbierają odpady. Dodał, iż zarządca powinien zapewnić miejsce gdzie można wyrzucać odpady.

Dyskusja w temacie odbierania odpadów od przedsiębiorców.

Przewodniczący Komisji P. Czekalski zapytał o umowy i odbiór odpadów poruszony na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Z-ca Prezydenta B. Bączak udzielił odpowiedzi na pytanie Przewodniczącego Komisji. Dodał, iż temat ten został poruszony z TBS oraz zgierskimi spółdzielniami.

Mieszkanka Zgierza poruszyła temat budowy marketu Aldi przy ul. 1 Maja. Dodała, iż nikt nie poinformował o tym mieszkańców.

Z-ca Prezydenta B. Bączak powiedział, że plan budowy dotyczy prywatnej własności. Omówił plan budowy.

Dyskusja w temacie budowy marketu.

Radny T. Dziedzic poruszył temat budowy kolejnego marketu w centrum Zgierza.

Radny K. Karasiński powiedział, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej był poruszony temat budowy marketu.

Przewodniczący RMZ Ł. Wróblewski przedstawił warunki przystąpienia do zabudowy. Odniósł się do tematu budowy marketu Aldii. Odniósł się do planu ogólnego miasta.

Radny T. Dziedzic poprosił, aby członkowie Komisji otrzymali informacje w sprawie planowania dróg.

Dyskusja w temacie planu ogólnego miasta.

Z-ca Prezydenta B. Bączak omówił sprawy zabudowy ul. 1 Maja.

Pkt 4
Omówienie podjętych od czasu ostatniego posiedzenia komisji działań
zabezpieczających przed negatywnym działaniem składowisk
niebezpiecznych w Zgierzu

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Materiał w sprawie podjętych od czasu ostatniego posiedzenia komisji działań zabezpieczających przed negatywnym działaniem składowisk niebezpiecznych w Zgierzu, omówił Z-ca Prezydenta B. Bączak.

Radny K. Karasiński zapytał, czy w wydziale merytorycznym UMZ będą większe nakłady kadrowe, który będzie przygotowywał dokumentację.

Z-ca Prezydenta B. Bączak powiedział, że wszystko w sprawie składowisk odpadów spada na Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMZ.

Pkt 5
Informacja na temat działalności Rady Gospodarczej przy Prezydencie
Miasta Zgierza w lutym 2025 r.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Pkt 6
Informacja na temat działalności Zgierskiego Centrum Obsługi
Przedsiębiorców w lutym 2025 r.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Pkt 7
Informacja na temat wydanych przez Prezydenta Miasta Zgierza decyzji o
warunkach zabudowy w lutym 2025 r.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący P. Czekalski poprosił, aby rejestr był przedstawiany w formie papierowej.

Pkt 8

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - stan aktualny, plany w przygotowaniu. Omówienie stanu przygotowań do wprowadzenia na terenie Miasta Zgierza planu ogólnego

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Pkt 9

Analiza systemu transportowego w Zgierzu pod kątem wpływu na środowisko

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący P. Czekalski zapytał, o nasadzenia.

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa A. Sobierajska powiedziała, że dokonywane wycinki są z powodu zagrożenia bądź inwestycje.

Przewodniczący P. Czekalski zapytał o tramwaj do osiedla Proboszczewice-Lućmierz.

Z-ca Prezydenta B. Bączak przedstawił informacje o infrastrukturze torów.

Radny K. Karasiński zapytał, o liczniki czasu na skrzyżowaniach w Zgierzu. Poprosił o dodatkowe zegary.

Z-ca Prezydenta B. Bączak powiedział, że Prezydent Miasta Zgierza zabiega o takie rozwiązania, ale nie na każdej drodze jest ono możliwe.

Radny T. Dziedzic poruszył temat planowania przestrzennego w związku z komunikacją miejską i marketów.

Przewodniczący RMZ Ł. Wróblewski powiedział, o problemie ruchu samochodów na ul. Barlickiego.

Radny J. Filipowicz powiedział, że istotne jest połączenie tramwajowe z osiedlem 650-lecia.

Radny K. Karasiński powiedział, że ul. Barlickiego powinna być dwukierunkowa, ponieważ zapewni przepustowość.

Radny T. Dziedzic zapytał, o możliwość wprowadzenia trolejbusa w Zgierzu.

Z-ca Prezydenta B. Bączak udzielił odpowiedzi na pytanie radnego.

Pkt 10

Zaopiniowanie projektów uchwał zgłoszonych do Komisji

Do Komisji dekretowane zostały następujące projekty uchwał w sprawie:

określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Zgierz na 2025 rok (Druk nr 94-2025). Projekt uchwały omówił Z-ca Prezydenta B. Bączak

Przewodniczący Komisji P. Czekalski zapytał, o wymogi dotyczące rozporządzenia Rady Ministrów.

Z-ca Prezydenta B. Bączak udzielił odpowiedzi na pytanie Przewodniczącego Komisji. Dodał, iż schronisko działa na zasadach zawartych w ustawach i rozporządzeniach.

Przewodniczący P. Czekalski poruszył temat nie wpuszczenia radnych RMZ do schroniska w celu kontroli.

Z-ca Prezydenta B. Bączak powiedział, iż regularne kontrole w schronisku przeprowadza Powiatowy Lekarz Weterynarii.

Naczelnik A. Sobierajska powiedziała, że Urząd Miasta Zgierza wystąpił do Powiatowego Lekarza Weterynarii z prośbą o kontrolę w schronisku, wynik był pozytywny.

Dyskusja w temacie schroniska i przeprowadzonej kontroli.

Przewodniczący RMZ Ł. Wróblewski zaproponował, aby Powiatowy Lekarz Weterynarii przekazał protokoły z kontroli.

Radny T. Dziedzic poruszył temat finansowy obsługi schroniska.

Głosowano w sprawie: określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Zgierz na 2025 rok (Druk nr 94-2025)

Wynik głosowania: za - 3, przeciw - 2, wstrzym. - . 4.

uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza położonego w rejonie ulic Łąkowej i Łódzkiej (Druk nr 96-2025)

Mieszkanka Zgierza zapytała, czy na tym terenie zostanie wybudowany market.

Dyskusja w temacie planów inwestycyjnych na tym terenie.

Przewodniczący P. Czekalski zapytał, o plan zagospodarowania ogólnego.

Naczelnik Wydziału Urbanistyki, Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Ł. Ślifierski przedstawił procedury powstawania planu.

Głosowano w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza położonego w rejonie ulic Łąkowej i Łódzkiej (Druk nr 96-2025)

Wynik głosowania: za - 5, przeciw - 2, wstrzym. - . 2.

Pkt 11

Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji

Przewodniczący P. Czekalski poinformował, że do Komisji wpłynęło pismo mieszkanki w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego.

Pkt 12

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia

Protokół nr 7 został przyjęty w głosowaniu: za – 5, przeciw -0, wstrzyma. – 1.

Pkt 13

Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Przewodniczący Komisji P. Czekalski, powiedział że kolejne posiedzenie odbędzie się w środę, dzień przed Sesją Rady Miasta Zgierza.

Pkt 14

Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokołowała