

Protokół Nr 13
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Zgierza
z dnia 22 kwietnia 2025 roku

Posiedzenie prowadził Sebastian Szulc Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza.

Posiedzenie odbyło się w sali 114 Urzędu Miasta Zgierza.

Obecność członków Komisji na posiedzeniu:

- Radni obecni – 9 (Antczak Zbigniew, Filipowicz Jakub, Gaca Elżbieta, Grzelak-Makowczyńska Agata, Jagielski Przemysław, Karasiński Krzysztof, Mięsosek Andrzej, Szulc Sebastian, Wojtera Nadja),
- Radni nieobecni – 0.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Informacja o wydatkach (nakładach finansowych) na stan mienia komunalnego w 2024 r. oraz stan po I kwartale 2025 r.
4. Przedstawienie raportu finansowego dotyczącego Gminy Miasto Zgierz obejmującego przedstawienie aktualnych danych (dla danego miesiąca) dotyczących następujących parametrów finansowych:
 - Dochody ogółem,
 - Wydatki ogółem,
 - Należności wymagalne,
 - Dochody bieżące,
 - Zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji,
 - Koszt obsługi zobowiązań w danym miesiącu (kredyty/obsługa obligacji),
 - końcowy termin realizacji zobowiązań (termin spłaty/wykupu) ostatniego zobowiązania,
 - aktualna wysokość środków zgromadzonych na rachunkach bankowych.
5. Zaopiniowanie projektów zarządzeń złożonych do Komisji.
6. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretnowanych do Komisji.
7. Pisma skierowane do Komisji.
8. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
9. Przyjęcie protokołu z 10 posiedzenia Komisji.
10. Wolne wnioski.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 1. Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący Komisji S. Szulc na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał radnych oraz gości.

Pkt 2. Uwagi do porządku obrad

Brak uwag.

Pkt 3. Informacja o wydatkach (nakładach finansowych) na stan mienia komunalnego w 2024 r. oraz stan po I kwartale 2025 r.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Brak zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 4. Przedstawienie raportu finansowego dotyczącego Gminy Miasto Zgierz obejmującego przedstawienie aktualnych danych (dla danego miesiąca)

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Brak zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 5. Zaopiniowanie projektów zarządzeń złożonych do Komisji.

Do Komisji wpłynęły następujące projekty zarządzeń:

- *w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części budynku o łącznej powierzchni 67 m² dotyczącej nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24 (PZ_1) – projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ.*

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 112.**

- *w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części budynku o powierzchni 8 m² wraz z dzierżawą gruntu o powierzchni 20 m², dotyczącej nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Łęczyckiej 24 (PZ_2) – projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa UMZ.*

Radny P. Jagielski zapytał, od kiedy dotychczasowy dzierżawca ma podpisaną umowę?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska powiedziała, że były dwie umowy. Każda z nich zwarta została na 3 lata. Dzierżawca korzysta z garażu oraz miejsca parkingowego od 2019 r.

Radny P. Jagielski powiedział, że w jego ocenie zachodzi konflikt interesów, gdyż właścicielka firmy - dzierżawca, startowała w przetargach z miejską spółką komunalną. Dodał, że Spółka przegrywała te przetargi. Ponadto, ta pani jednocześnie jest zatrudniona w miejskiej spółce. Poinformował, że z tego tytułu będzie głosował przeciw kolejnej umowie dzierżawy.

Radna E. Gaca zapytała, czy pani nadal jest zatrudniona w Spółce?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska odpowiedziała, że nie.

Przewodniczący RMZ Ł. Wróblewski zapytał, czy w przypadku nieprzedłużenia umowy, Miasto długo będzie czekało na kolejny podmiot chętny do skorzystania z najmu bądź dzierżawy?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska powiedziała, że nie ma chętnych do wynajmu pomieszczeń zwłaszcza, iż zaczął się teraz remont.

Zastępca Prezydenta B. Bączak nadmienił, że Prezydent uszanuje decyzję radnych. Powiedział: „Jeżeli Państwo w tej chwili robią problem z tego, że jakaś firma wynajmuje 8 metrowy garaż, podkreślę jeszcze raz 8 - metrowy garaż i to jest coś co może zagrozić konkurencyjności na rynku MP GK, no to, albo Państwo nigdy nie prowadzili działalności i nie wiedzą, jak to działa, albo nie zależy wam na tym, żeby były przychody.”. Poprosił przewodniczącego RMZ, aby przeszedł się po mieście i zobaczył, ile jest wolnych lokali, których Miasto nie może wynająć.

Radny K. Karasiński zapytał, czy były przypadki, że to Spółka rezygnowała ze współpracy?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska odpowiedziała, że nie.

Radny K. Karasiński zapytał, ile firm zrezygnowało ze współpracy?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska odpowiedziała, że 3 podmioty.

Radny P. Jagielski przypomniał, że w 2019 roku było postępowanie przetargowe i firma Global Invest przedstawiła ofertę 96 tys. zł, a Spółka MPGK na kwotę 127 tys. zł. Podkreślił, iż wtedy niższą ofertę składał pracownik Spółki. Nadmienił, że w kolejnych latach firma Global Invest również wygrywała przedstawiając niższą ofertę w porównaniu ze Spółką miejską. Powtórzył, że tego typu konflikty interesów powinno się „ucinać”. Ponownie zadeklarował, iż odda głos „przeciw”.

Zastępca Prezydenta B. Bączak powiedział, że przedmiotem dyskusji jest wynajem miejsca parkingowego oraz boksu garażowego o pow. 8 m², a nie postępowania przetargowe Spółki MPGK w Zgierzu. Przy obecnej sytuacji na rynku ważne jest, aby Miasto oraz miejskie spółki miały pieniądze, a także, aby jak najmniej nieruchomości stało pustych. Przypomniał, iż puste obiekty generują tylko koszty.

Przewodniczący RMZ Ł. Wróblewski zapytał, czy w umowie jest wpisany zakaz konkurencji dla naszych miejskich spółek?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska odpowiedziała, że nie ma takiego zapisu.

Radna E. Gaca zapytała, jaka jest wysokość wpływów z tytułu dzierżawy tego obiektu.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska odpowiedziała, że około 500 zł miesięcznie.

Radny P. Jagielski zapytał, czy kwota 117 tys. zł to duża kwota na tle całej działalności Spółki?

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zgierzu Pani A. Sobierajska powiedziała, że wolałaby, aby to pytanie skierować do Pani Prezes Spółki.

Zastępca Prezydenta B. Bączak powiedział, że każdy kontrakt, którego nie uda się zdobyć naszej Spółce jest sporą kwotą.

Brak dalszych zgłoszeń do dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Głosowano: za – 2, przeciw – 5, wstrzym. – 1.

Ze względu na problemy techniczne u jednego z radnych, Przewodniczący Komisji S. Szulc zarządził ponowne głosowanie.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 3, przeciw – 5, wstrzym. – 1, wydała opinię negatywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 113.**

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 6. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji.

Do Komisji dekretowane zostały następujące projekty uchwał:

- *w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o dofinansowanie ze środków "Fundusze Europejskie dla łódzkiego 2021 - 2027" oraz realizację przez Gminę Miasto Zgierz zadania pn. „Rozwój systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (Druk nr 156-2025) – projekt omówił B. Bączak Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza.*

Radny J. Filipowicz przypomniał, że składał w ubiegłym roku interpelację w sprawie zakupu prasy do zgniatania odpadów do Szkoły Podstawowej nr 12 w Zgierzu. Poprosił, aby wziąć tę lokalizację pod uwagę.

Zastępca Prezydenta B. Bączak powiedział, że zgodnie z zapisem w uzasadnieniu do projektu uchwały planowany jest zakup 4 pras do zgniatania odpadów do szkół. Dodał, iż jest szansa na uzyskanie przez Szkołę takowej prasy.

Radny K. Karasiński zapytał, czy przewidziany jest zakup kontenerów na tekstylia?

Zastępca Prezydenta B. Bączak powiedział, że nie.

Brak dalszych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 9, przeciw: 0, wstrzym. się: 0, brak głosu: 0, nieobecni: 0.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 114.

- *w sprawie likwidacji źródeł dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku i ich przekazania oraz sposobu i trybu sporządzania planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów samorządowych jednostek budżetowych (Druk nr 159- 2025) - projekt omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.*

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 7, przeciw: 0, wstrzym. się: 1, brak głosu: 0, nieobecni: 1.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 115.

- *w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasto Zgierz w roku 2025 do złożenia wniosku do modułu 3 wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" dotyczącego wspierania w latach 2024-2028 organów prowadzących publiczne szkoły podstawowe w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki przez organizację stołówek i miejsc spożywania posiłków w Szkole Podstawowej nr 3 Zgierzu (Druk nr 160-2025) - projekt omówił Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza Bohdan Bączak.*

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 8, przeciw: 0, wstrzym. się: 0, brak głosu: 0, nieobecni: 1.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 116.

- *w sprawie w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasto Zgierz w roku 2025 do złożenia wniosku do modułu 3 wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" dotyczącego wspierania w latach 2024-2028 organów prowadzących publiczne szkoły podstawowe w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki przez organizację stołówek i miejsc spożywania posiłków w Szkole Podstawowej nr 5 Zgierzu (Druk nr 161-2025)- projekt omówił Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza Bohdan Bączak.*

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 8, przeciw: 0, wstrzym. się: 0, brak głosu: 0, nieobecni: 1.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 117.

- *w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych oraz zadań z zakresu administracji rządowej zleconych miastu (Druk nr 165-2025) - projekt omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.*

Radny K. Karasiński poruszył temat programu „Czyste Powietrze”.

Zastępca Prezydenta B. Bączak udzielił wyjaśnień w temacie Programu. Na chwilę obecną nie ma złożonych wniosków.

Brak innych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 7, przeciw: 0, wstrzym. się: 1, brak głosu: 0, nieobecni: 1.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 118.

- w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2025-2042 (Druk nr 166-2025) - projekt omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.

Brak dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Głosowano: za: 7, przeciw: 0, wstrzym. się: 1, brak głosu: 0, nieobecni: 1.

Komisja wydała opinię pozytywną - OPINIA NR 119.

Pkt 7. Pisma skierowane do Komisji

Do wiadomości Komisji wpłynęło pismo w sprawie algorytmu obliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i szkół.

Radny P. Jagielski podziękował za przekazaną informację.

Brak innych zgłoszeń do dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 8. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Termin kolejnego posiedzenia ustalono na 27 maja 2025 r. na godz. 16:00.

Pkt 9. Przyjęcie protokołu z 12 posiedzenia Komisji

Brak uwag do protokołów nr 12.

Protokół nr 12 został przyjęty w głosowaniu: za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0.

Pkt 10. Wolne wnioski

Brak zgłoszonych wniosków.

Pkt 11. Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokołowała