

Protokół Nr 18
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Zgierza
z dnia 28 października 2025 roku

Posiedzenie prowadził Sebastian Szulc Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza.

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miasta Zgierza.

Obecność członków Komisji na posiedzeniu:

- Radni obecni – 10 (Antczak Zbigniew, Filipowicz Jakub, Gaca Elżbieta, Grzelak-Makowczyńska Agata, Jagielski Przemysław, Karasiński Krzysztof, Maciński Grzegorz, Mięsook Andrzej, Szulc Sebastian, Wojtera Nadja),
- Radni nieobecni – 0.

Listy obecności stanowią załączniki do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Informacja na temat zaległości czynszowych mieszkańców miasta Zgierza – stan na I półrocze 2025 r., oraz stan na początek miesiąca października 2025 r.
4. Zaopiniowanie projektów zarządzeń złożonych do Komisji.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji.
6. Pisma skierowane do Komisji.
7. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia.
8. Przyjęcie protokołu z 16 posiedzenia Komisji.
9. Wolne wnioski.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 1. Otwarcie posiedzenia

Przewodniczący Komisji S. Szulc na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał radnych oraz gości.

Pkt 2. Uwagi do porządku obrad

Brak uwag do porządku obrad.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

**Pkt 3. Informacja na temat zaległości czynszowych mieszkańców
miasta Zgierza – stan na I półrocze 2025 r.,
oraz stan na początek miesiąca października 2025 r.**

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Radny P. Jagielski poruszył sprawę mieszkańca Zgierza, który wystąpił do Rady Miasta Zgierza ze skargą. Zapytał, czy Pan wywiązał się ze swojego zobowiązania.

Zastępca Prezydenta B. Bączak udzielił szczegółowych wyjaśnień. Dodał, iż mieszkaniowiec wywiązał się ze swojego zobowiązania. Nadmienił, iż sprawa jest w toku.

Brak dalszych zgłoszeń do dyskusji. Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 4 Zaopiniowanie projektów zarządzeń złożonych do Komisji

Do Komisji wpłynęły następujące projekty zarządzeń:

- *w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Zgierz, położonych w 126 obrębie miasta Zgierza przy ul. Juliana Tuwima 117-121 i ul. Juliana Tuwima 123, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 207/13 i 206, na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelleksualną Koło w Zgierzu (PZ_1) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 160.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego Biorącego umowy użyczenia gruntu stanowiącego części działek położonych w Zgierzu przy ul. Łódzkiej 69A oraz ul. Łąkowej 2A-10A (PZ_2) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 161.**

- *w sprawie nabycia zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Zgierzu przy ul. Długiej 43 (PZ_3) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Przewodniczący Komisji S. Szulc po dyskusji przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 162.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 406/3, 406/6, 407/2, 407/3, 426/2, 426/3, 428, 429 położonych w Zgierzu przy ul. Kolejowej, ul. Kolejowej 58 i 60 oraz ul. Łódzkiej 81 (PZ_4) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 163.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1061/13, 1061/16, 1061/21, 1061/22, 1061/23, 1071/3, 1208/10, położonych w 124 obrębie miasta Zgierza przy ul. Michała Ossowskiego 30, 32-36, 32-34 oraz ul. Rajmunda Rembienińskiego 37A (PZ_5) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 164.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców umów dzierżawy części gruntu z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1061/13, 1061/16, 1061/21, 1061/22, 1061/23, 1071/3, 1208/10, położonych w 124 obrębie miasta Zgierza przy ul. Michała Ossowskiego 30, 32-36, 32-34 oraz ul. Rajmunda Rembélińskiego 37A (PZ_6) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 165.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107 (PZ_7) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 166.**

- *w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107 (PZ_8) - projekt omówiła M. Sęk Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictw UMZ.*

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu zarządzenia.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu zarządzenia – **OPINIA NR 167.**

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 5. Zaopiniowanie projektów uchwał dekretowanych do Komisji

Do Komisji dekretowane zostały następujące projekty uchwał:

- *w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych oraz zadań z zakresu administracji rządowej zleconych miastu (Druk nr 295-2025)*

Projekt omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1, wydała opinię pozytywną do projektu uchwały – **OPINIA NR 168.**

- *w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2025- 2042 (Druk nr 296-2025)*

Projekt omówiła G. Mela Skarbnik Miasta Zgierza.

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1, wydała opinię pozytywną do projektu uchwały – **OPINIA NR 169.**

- *w sprawie wyrażenia zgody na złożenie przez Gminę Miasto Zgierz wniosku o dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój transportu niskoemisyjnego na rzecz zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Zgierza” w ramach naboru nr FELD.03.02-IZ.00-003/25 Priorytetu FELD.03 Fundusze europejskie dla mobilnego Łódzkiego, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Druk nr 303-2025)*

Projekt omówił B. Bączak Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza.

Brak dyskusji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do głosowania nad wydaniem opinii do projektu uchwały.

Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0, wydała opinię pozytywną do projektu uchwały – **OPINIA NR 170.**

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 6. Pisma skierowane do Komisji

Brak pism skierowanych do Komisji.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 7. Ustalenie terminu kolejnego posiedzenia

Termin kolejnego posiedzenia ustalono na 25 listopada 2025 r. na godz. 16:10.

Przewodniczący Komisji S. Szulc przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Pkt 8. Przyjęcie protokołu z 17 posiedzenia Komisji

Brak uwag do protokołu nr 17.

Protokół został przyjęty w głosowaniu: za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0.

Pkt 9. Wolne wnioski

Radny P. Jagielski powiedział, że w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miasto Zgierz zamieszczane są m. in. ogłoszenia Agencji Mienia Wojskowego. Zapytał, czy jest to celowe działanie?

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza B. Bączak powiedział, że samorządy zostały poproszone przez instytucje wojskowe o publikację różnych informacji.

Pkt 10. Zamknięcie posiedzenia

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokołowała