

## Sprawozdanie Prezydenta Miasta Zgierza z działalności w okresie od 17.11.2025 roku do 07.12.2025 roku

Zarejestrowano w dniu

11-12-2025

Druk nr 356-2025

### I. Sprawy bieżące:

**17.11.2025** – bieżąca praca Urzędu.

**18.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; Wielki Test Wiedzy o Klimacie zorganizowanym przez Gazetę Wyborczą na terenie Starego Młyna; Komisja Rewizyjna Rady Miasta Zgierza; dyskusja publiczna poświęcona Miejskiemu Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów Aleksandrowska Południe.

**19.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; obecność podczas przedstawienia z okazji święta Jeża pt.: "Przeszłość przyszłość Spółka z o.o." zorganizowanego w Szkole Podstawowej nr 1 z oddziałami integracyjnymi w Zgierzu; Konwent Przewodniczącego Rady Miasta Zgierza; Komisja Zdrowia i Spraw Obywatelskich Rady Miasta Zgierza.

**20.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; uczestnictwo w Athletics Challenge zorganizowanego na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu.

**21.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; złożenie kwiatów przy pomniku w Lesie Krogulec upamiętniając poległych Bitwy Łódzkiej w I Wojnie Światowej; udział w obchodach Dnia Pracownika Socjalnego połączonego z 35-leciem działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgierzu zorganizowanych na terenie Zgierskiego Centrum Seniora.

**22.11.2025 (sobota)** - obecność podczas 16. Edycji Dnia Otwartego Notariatu w siedzibie Urzędu Miasta Zgierza.

**24.11.2025** – bieżąca praca Urzędu.

**25.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; Komisja Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza.

**26.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; udział w Konferencji „Łódzkie dla Klimatu” zorganizowanej przez Marszałka Województwa Łódzkiego; wręczenie podziękowań Pani Katarzynie Filipiak pracownicy Urzędu Miasta Zgierza z powodu przejścia na emeryturę; wręczenie nagród zwycięzcom III Memoriału Szachowego Szmula

Rzeszewskiego zorganizowanego na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu; Komisja Przedsiębiorczości i Ochrony Środowiska Rady Miasta Zgierza

**27.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; spotkanie z uczniami Towarzystwa Przyjaciół Zgierza w siedzibie Urzędu; XXII Sesja Rady Miasta Zgierza.

**28.11.2025** – bieżąca praca Urzędu; wręczenie sportowych wyróżnień zgierskim uczniom za wybitne osiągnięcia w klubach i reprezentacjach szkolnych; udział w posiedzeniu Komitetu ds. nadania Sztandaru w siedzibie Jednostki Wojskowej Nr 4410 w Zgierzu.

**29.11.2025** - udział w Zjeździe Sprawozdawczym Hufca ZHP Zgierz im. Wojska Polskiego, podczas którego zostałem odznaczony srebrną odznaką honorową „Ruchu Przyjaciół Harcerstwa” oraz odebrałem srebrną harcerską odznakę honorową „Zasłużony dla Hufca ZHP Zgierz”, którą został odznaczony Urząd Miasta Zgierza; uczestnictwo w finale konkursu recytatorskiego zorganizowanego dla zgierskich szkół przez grupę TOYA; obecność podczas III Mistrzostw Zgierza w Wyciskaniu Sztangi Leżąc o Puchar Prezydenta Miasta Zgierza zorganizowane na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu; uczestnictwo w obchodach Dnia Seniora zorganizowanych przez Radę Osiedla Rudunki.

**01.12.2025** – bieżąca praca Urzędu; udział w Konferencji „Młodzi w Biznesie” zorganizowanej przez Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców na terenie Starego Młyna.

**02.12.2025** – bieżąca praca Urzędu; udział w inauguracji projektu „MOSIR- odpalamy ruch”, która odbyła się w Szkole Podstawowej nr 5 w Zgierzu; wręczenie nagród podczas finału X edycji Powiatowego Konkursu Wiedzy o AIDS zorganizowanego przez Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zgierzu; udział w Świątecznym Spotkaniu Przedsiębiorców „W blasku 35 lat” zorganizowane przez Łódzką Izbę Przemysłowo – Handlową

**03.12.2025** – udzielenie wywiadu dla Radia Łódź; obecność podczas Zimowej Olimpiady Przedszkolaka na hali Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zgierzu; wręczenie nagród dla zwycięskich szkół w Turnieju wiedzy Ekologicznej zorganizowanego przez Gazetę Wyborczą; udział w wigilijnym spotkaniu networkingowym zorganizowanym przez Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców.

**04.12.2025** – bieżąca praca Urzędu; wręczenie nagród laureatom tegorocznego konkursu na Szopkę Bożonarodzeniową; obecność podczas Konferencji Dyrektorów i Kustoszy Muzeów Regionalnych Województwa Łódzkiego.

**05.12.2025** – bieżąca praca Urzędu; uczestnictwo w wigilii Polskiego Związku Niewidomych; udział w corocznym czytaniu "Opowieści Wigilijnej" zorganizowanym w Szkole Podstawowej nr 6 im. Jana Kochanowskiego w Zgierzu z Oddziałami Dwujęzycznymi i Oddziałami Sportowymi.

**06.12.2025** – udział w XXXIII Rajdzie Mikołajkowym zorganizowanym na terenie Szkoły Podstawowej nr 12 im. Armii Krajowej w Zgierzu.

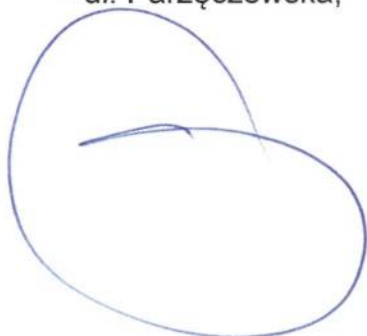
## **II. Praca zespołu prezydenckiego w minionym okresie międzysesyjnym.**

### **Rozdział I**

#### **Wydział Infrastruktury Technicznej:**

##### **1. W zakresie Wydziału:**

- 1.1** Prace związane z bieżącą konserwacją 4 sygnalizacji świetlnych na drogach gminnych: są wykonywane na bieżąco
- 1.2** Prace związane z wymianą nieaktualnych tablic z nazwą ulic oraz wymiana miejskiego systemu informacji na drogach gminnych:
  - zlecono uzupełnienie brakującego oznakowania 62 pozycje.
- 1.3** Prace związane z pionowym oznakowaniem dróg gminnych:
  - naprawy, regulacja oraz mycie: 3 pozycje,
  - wymiana uszkodzonych wraz z uzupełnieniem braków 68 pozycji.
- 1.4** Dostawa kruszywa granitowego dla potrzeb bieżącego utrzymania dróg gruntowych lub wzmocnionych tłuczniem kamiennym na terenie Gminy Miasto Zgierz w roku 2025 – zakończono dostawy realizowane w ramach umowy dodatkowej.
- 1.5** W trakcie przygotowania są projekty zmian stałej organizacji ruchu:
  - ul. Dojazdowa,
  - ul. Ogrodnicza,
  - ul. Żeromskiego,
  - ul. Parzęczewska,



**1.6** W ramach zimowego utrzymania dróg gminnych, wykonywane jest odśnieżanie lub/i posypywanie odpowiednim materiałem dróg na terenie miasta Zgierza – prace interwencyjne.

**1.7** Trwa realizacja zadania pn.: Naprawa istniejącej kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Parzęczewskiej. Wykonawcą zadania jest firma „AMS” Piotr Stefankiewicz. Termin wykonania zmieniony aneksem nr 1 - 19.12.2025 r.

**2. W przygotowaniu są postępowania:**

**2.1** Trwa przygotowywanie dokumentów na wykonanie budowa/przebudowa/remont instalacji kanalizacyjnej odprowadzającej odcieki z terenu składowiska w ramach przedsięwzięcia pn. „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ulicy Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30” w ramach Inwestycji: B3.2.1 Inwestycje w neutralizację ryzyka i rekultywację wielkoobszarowych terenów poprzemysłowych i Morza Bałtyckiego 2 Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

**2.2** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Konserwacja oświetlenia gazowego w rejonie Parku Kulturowego Miasta Tkaczy – Konserwacja oświetlenia gazowego w celach bezpieczeństwa użytkowników dróg”.

**2.3** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Wykonanie oznakowania pionowego na drogach gminnych w Zgierzu w roku 2026”.

**2.4** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Wykonanie oznakowania poziomego na drogach gminnych w Zgierzu w 2026 roku”.

**2.5** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Wymiana nieaktualnych tablic z nazwą ulic oraz wymiana miejskiego systemu informacji na drogach gminnych na terenie Zgierza w 2026r”.

**2.6** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Konserwacja i bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej na 4 skrzyżowaniach w Zgierzu na drogach gminnych w 2026 roku”.

**2.7** Trwa przygotowywanie dokumentów na: „Dostawę kruszywa granitowego dla potrzeb bieżącego utrzymania dróg gruntowych lub wzmocnionych tłuczniem kamiennym na terenie Gminy Miasto Zgierz w roku 2026”.

- 2.8** Trwa przygotowanie dokumentów na: „Wykonywanie napraw częściowych elementów pasa drogowego na drogach gminnych w granicach administracyjnych miasta Zgierza w 2026 r.”.
- 2.9** Trwa przygotowanie dokumentów na: „Wykonanie okresowych przeglądów technicznych dróg i drogowych obiektów inżynierskich oraz koniecznych pomiarów na drogach będących w zarządzie Gminy Miasto Zgierz w roku 2026, wraz z zasilaniem bazy Systemu Informacji Przestrzennej”.

**3. Zakończono:**

- 3.1** Podpisano umowę na naprawę i montaż dekoracji świątecznej dla Gminy Miasto Zgierz.
- 3.2** Odebrane zostało zadanie, pn.: Wykonanie prac remontowych schodów – pl. Jana Pawła II.

**4. Inne:**

Trwają roboty związane z naprawą nawierzchni ul. Sukienniczej na odcinku od ul. Inżynierskiej do ul. Murarskiej w Zgierzu.

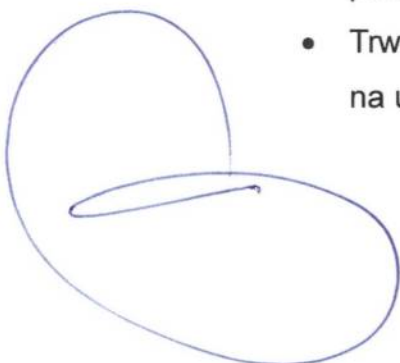
**Rozdział II**

**Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków:**

**1. W zakresie Wydziału:**

- 1.1.** Trwają prace na zadaniu „Rozwój i modernizacja infrastruktury miejskiej służącej mieszkańcom Gminy Miasto Zgierz” w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład. Zadanie składa się z trzech części:
- Część I: Modernizacja wybranej infrastruktury drogowej, służącej poprawie obsługi komunikacyjnej i komfortu mieszkańców – ul. 1-go Maja, ul. Bazylijska (ul. Radosna, ul. Szczęśliwa), ul. Stefana Cezaka, ul. Stanisława Dubois, ul. Graniczna, ul. Hoża, ul. Łagiewnicka, ul. Romualda Mielczarskiego, ul. Stanisława Moniuszki, ul. Polna, ul. Rajmunda Rembieleńskiego, ul. Magdaleny Samozwaniec w systemie „zaprojektuj – wybuduj” oraz ul. Milenijna zgodnie z załączoną dokumentacją projektową, decyzją ZRID; wyłoniony wykonawca to DB Construct, wartość umowy to 16 644 576,40 zł brutto – podpisana 19.09.2024. Wykonawca ma 24 miesiące na wykonanie przedmiotu zamówienia.

- Na ul. Milenijnej prace są ukończone.
- Od 27.01.25r. trwają prace na ul. Cezaka (od ul. Długiej do ul. Dubois wraz ze skrzyżowaniem). Nakładka asfaltowa została wykonana, pozostało jeszcze wykonanie oznakowanie poziomego oraz prace wykończeniowe.
- Od 10.02.25r. trwają prace na ul. Dubois (od ul. Cezaka do ul. Republikańskiej). Do wykonania ostatnie prace wykończeniowe przy chodnikach. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie.
- Od 10.02.25r. trwają prace na ul. Rembielińskiego (od ul. Sienkiewicza do ul. Dubois) i ul. Stępowizna (od ul. Rembielińskiego do ul. Dubois na wysokości kapliczki). Ciągi pieszce wraz ze zjazdami na ul. Rembielińskiego zostały wykonane, zostały jeszcze poprawki i prace wykończeniowe. Nakładka asfaltowa zostanie wykonana w późniejszym terminie, wraz z innymi ulicami. Na ul. Rembielińskiego został wznowiony ruch dwukierunkowy.
- Od 08.04.2025r. Prace brukowe na ul. Granicznej są wykonane, Wykonawca wykonał prace wykończeniowe. Została przywrócona stała organizacja ruchu.
- Od 22.04.2025r. trwają prace na ul. Mielczarskiego na odcinku od ul. Długiej do ul. 3 Maja. Wykonawca, o ile pozwolą na to warunki pogodowe, planuje wykonanie nakładki asfaltowej ok 10.12.2025, w zależności od warunków pogodowych.
- Od 02.06.2025r.– Prace na ul. 1 Maja są na ukończeniu. Pozostały prace wykończeniowe.
- Od 01.07.2025r. - ul. Moniuszki – prace są ukończone, została przywrócona stała organizacja ruchu.
- Ul. Łagiewnicka – prace budowlane zostały ukończone, pozostały prace wykończeniowe.
- Trwają ostatnie ustalenia przy pracach projektowych na ul. Samozwaniec, ul. Polnej oraz ul. Bazylijskiej.



- Część II: Zagospodarowanie terenu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Wschodniej 2 w Zgierzu wraz z wykonaniem mikroinstalacji PV na potrzeby kompleksu sportowego. Trwają prace projektowane dot. modernizacji stadionu wraz z infrastrukturą. Wykonawca prac Kemada Sp. z o.o. Sp. k. Wartość zgodnie z ofertą: 5 399 700,00 zł brutto.
- Część III: Rozwój i modernizacja monitoringu miejskiego celem poprawy bezpieczeństwa mieszkańców i przeciwdziałania niszczenia mienia należącego do miasta - Wykonawca prac INTERON Sp. z o.o. Wartość zadania zgodnie z ofertą 1 398 000,00 zł brutto.

- 1.2.** Trwają prace związane z realizacją zadania: „Wykonanie robót budowlano-montażowych, termomodernizacyjnych i modernizacyjnych 9 budynków komunalnych w ramach projektu pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków komunalnych na terenie Gminy Miasto Zgierz”. Wykonawca prac Kemada Sp. z o.o. Sp. k. Wartość zgodnie z ofertą: 12 900 600,00 zł brutto. Umowa została podpisana 29.09.2025 r., Wykonawca ma 14 miesięcy od dnia podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 1.3.** Trwają prace w związku z realizacją zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ulicy Mielczarskiego 1 w Zgierzu”, na potrzeby utworzenia 100 nowych miejsc opieki w ramach Miejskiego Żłobka. Wykonawca - firmie Cehini Marcin Gil 95-100 Zgierz, ul. Fryderyka Chopina 1, Wartość umowy: 7 777 000,00 zł brutto. Trwają prace wykończeniowe wewnątrz budynku oraz na zewnątrz oraz przygotowywana jest specyfikacja w zakresie wyposażenia obiektu. Budynek podłączono do ciepła systemowego.
- 1.4.** W ramach realizacji zadania pn.: „Modernizacja historycznego zespołu Miejskiego Zakładu Kąpielowego - Łaźni Miejskiej w Zgierzu wraz z jej otoczeniem”, w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w trybie „Zaprojektuj i wybuduj”, trwa pierwszy etap prac konserwacyjnych na elewacji budynku oraz przygotowywanie dokumentacji projektowej w zakresie dalszej modernizacji i rewitalizacji obiektu. Termin realizacji zadania: 19.12.2026 r. Wartość umowy wynosi: 2 955 000,00 zł brutto.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe Michał Korzycki.

- 1.5. Trwają prace na zadaniu: opracowanie dokumentacji projektowej „Przebudowa ulicy Kwiatowej w Zgierzu”. Firma Promark sp. z o.o. Kwiatkowice. Wartość 73 000,00 zł brutto. Prace są na etapie składania wniosku o decyzję ZRID.
- 1.6. Trwają prace na zadaniu: „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”, opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa ulicy Andrzeja w Zgierzu”. Firma Promark sp. z o.o. Kwiatkowice. Wartość 74 000,00 zł brutto. Etap rozpatrywania zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
- 1.7. Trwają prace na zadaniu: opracowanie dokumentacji projektowej „Przebudowa ulicy Baczyńskiego w Zgierzu”. Firma F.H.U. PROMARK Mariusz Mróz z siedzibą w Kwiatkowicach. Wartość 80 000,00 zł brutto.
- 1.8. Trwają prace związane z wykonaniem projektu oświetlenia ciągu pieszego wzdłuż Cmentarza Żołnierzy Radzieckich. Umowa z dnia 15.07.2025 r. Wykonawca ElProj-Jack Jacek Szymański, wartość 15 000,00 zł brutto.
- 1.9. Trwają prace na zadaniu „Rozwój infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”. Zadanie obejmuje budowę nowej ulicy – przedłużenie ul. Kolejowej do ul. Łódzkiej i przebudowę ul. Poprzecznej. Wykonawca prac FUENTE – Dorota Kurczewska. Umowa z dnia 11.04.2024 r.  
Dla ul. Poprzecznej uzyskano w dniu 24.11.25r. przyjęcie bez uwag zgłoszenia wykonania prac. Rozpoczęły się prace budowlane w zakresie kanalizacji deszczowej i brukarskiej.
- 1.10. Trwają prace projektowe wykonania oświetlenia ul. Kamińskiego. Wykonawca firma INTERON sp. z o.o. Zadanie wykonywane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Koszt inwestycji wynosi 141 450,00 zł.
- 1.11. Trwają prace na zadaniu pn. Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz w ramach zadań budżetowych: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Dubois, ul. Działkowa” oraz „Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Miasto Zgierz”: wybrany wykonawca to Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „EKOINŻBUD” Piotr Peraj. Wartość umowy to 5 488 888,88 zł brutto. W ramach zadania zostanie wykonana ul. Dubois (od ul. Republikańskiej) do przejazdu kolejowego, oraz od przejazdu kolejowego do ul. Działkowej, ul. Działkowa i ul. Lewandowskiego. Zadanie

współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Umowa została podpisana 22.08.2024 r., wykonawca ma 21 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Na ul. Działkowej rozpoczęły się prace budowlane, została wykonana kanalizacja deszczowa, obecnie Wykonawca rozpoczyna prace związane z wykonaniem drogi.

**1.12.** Trwają prace na zadaniu pn. „Budowa ciągu ulic w dzielnicy przemysłowej po byłych zakładach ZPB Boruta – ul. Łukasińskiego, Boruty, Miroszewskiej, Struga w Zgierzu”. Wybrany wykonawca to FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość umowy to 8 980 956,52 zł brutto. Zadanie współfinansowane ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Umowa została podpisana 23.04.2025r., wykonawca ma 18 miesięcy od podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Obecnie wykonawca przystąpił do prac projektowych i wskazał pierwsze koncepcje rozwiązania napotkanych kolizji.

**1.13.** W dniu 07.07.2025r. podpisano umowę na zamówienie pn.: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Ciosnowska, ul. Drewnowska”. Wybrany wykonawca to FUENTE – Dorota Kurczewska. Wartość umowy to 2 901 194,00 zł brutto. Zadanie współfinansowane z środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wykonawca ma 15 miesięcy od podpisania umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Po sporządzeniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu wszelkich niezbędnych pozwoleń Wykonawca w połowie października przystąpił do prac budowlanych. Na ul. Drewnowskiej Wykonawca kontynuuje prace rozbiórkowe chodnika oraz rozpoczął stawianie krawężników i prace brukarskie. Na ul. Ciosnowskiej Wykonawca również kontynuuje prace rozbiórkowe, obecnie zostały postawione krawężniki, obrzeża oraz są prowadzone zaawansowane prace brukarskie.

**1.14.** W dniu 17.07.2025r. podpisano umowę na zamówienie pn.: „Przebudowa dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz – ul. Rembielińskiego, ul. Sienkiewicza”, współfinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wyłoniony wykonawca to DB Construct, wartość umowy to 2 845 566,79 zł brutto. Wykonawca ma 15 miesięcy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca ma za zadanie zaprojektować i wykonać na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej przedmiotu zamówienia. Na ul. Rembielińskiego ma zostać wykonana jezdnia, chodniki wraz ze zjazdami oraz ścieżka rowerowa. Wykonane mają być także perony

przystankowe z wiatami oraz przejścia dla pieszych w tym aktywne przejście w rejonie Szkoły Podstawowej nr 3. Na ul. Sienkiewicza wykonana zostanie jezdnia z zachowaniem istniejącej wyspy dzielącej, wykonane zostaną także chodniki wraz ze zjazdami oraz droga dla pieszych i rowerów. Wykonawca zakończył prace projektowe, obecnie oczekuje na uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód i pozwoleń

- 1.15.** Przebudowa ul. Lipowej oraz ul. Myśliwskiej. Wykonawcą jest Piotr Peraj prowadzący działalność pod firmą P.P.H.U EKOINŻBUD. Kwota umowy: 236 319,56 zł brutto. W dniu 19.12.2025 r. rozpoczęły się prace przygotowawcze, obecnie Wykonawca przystąpił do prac budowlanych.
- 1.16.** Trwają prace dla zadania: Rewitalizacja koryta rzeki Bzury wraz z kanałem zakrytym oraz Stawem Miejskim w Parku im. T. Kościuszki w Zgierzu. Wykonawca oczekuje na decyzję o wycince drzew. Rozpoczęto prace na odcinku Rzeki Bzury od Stawu do kanału zakrytego. Wykonawca robót: Zakład Remontowo-Budowlany REMBUD Władysław Leśko. Wartość umowy 9 500 000,00 zł.
- 1.17.** Spisano usterkowy protokół odbioru dla zadania: „Modernizacji boiska piłkarskiego MOSIR, budowy hali pneumatycznej wraz z wyposażeniem, dostawy i montażu pawilonów socjalno-szatniowych, modernizacji i zmiany sposobu użytkowania budynku istniejącej toalety na poczekalnię, modernizacji elewacji budynku administracyjno-sportowego wraz z niezbędnymi instalacjami technicznymi przy ul. Wschodniej 2 w Zgierzu” w ramach zadania "Modernizacja boiska piłkarskiego oraz obiektów i infrastruktury na terenie kompleksu sportowego MOSIR przy ulicy Wschodniej 2 w Zgierzu" współfinansowanego ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych oraz Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Potrącono kary umowne od ostatniej faktury. Odbyły się pierwsze mediacje przy Prokuraturii Generalnej dot. miarkowania kar i naprawy strzałochwyty. Wykonawca: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o.
- 1.18.** Trwają prace projektowe dla zadania: „Przebudowa wewnętrznego układu Osiedla Stary Kurak w Zgierzu”. Trwa dostosowanie projektowanego układu komunikacyjnego i miejsc postojowych do oczekiwań mieszkańców. Wykonawca wystąpił o wydłużenie terminu.

- 1.19.** Trwają prace przygotowawcze dla zadania: „Budowa przegrody o wysokości powyżej 2,2m typu zielona ściana w Parki Miejskim w Zgierzu” w ramach zadania: Szlakiem architektury włókienniczej - rewitalizacja Miasta Zgierza w celu rozwoju produktu turystycznego oraz rewitalizacji zdegradowanych terenów na obszarze ŁOM. Wykonawca wykonał zgłoszenie. Wykonawca: Zakład Remontowo-Budowlany REMBUD Władysław Leśko. Wartość umowy 159 408,00 zł
- 1.20.** Trwają prace związane z realizacją zadania „Wykonanie zabezpieczenia napisu na elewacji przy ul. Długiej 16 w Zgierzu”. Wartość zadania 26 445,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.21.** Trwają prace związane z realizacją zadania: Modernizacja trzech pionowych tablic pamiątkowych na Placu Stu Straconych w Zgierzu w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałé upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 135 300,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.22.** Trwają prace związane z realizacją zadania: Modernizacja poziomej tablicy pamiątkowej na Placu Stu Straconych w Zgierzu w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałé upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 153 750,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.23.** Trwają prace związane z realizacją zadania: Modernizacja schodów prowadzących do Pomnika Stu Straconych, wraz z montażem poręczy przy schodach na Placu Stu Straconych w Zgierzu od strony ulicy Piątkowskiej w ramach zadania „Wsparcie dla Placu Stu Straconych 2025” dofinansowanego z programu rządowego Miejsca pamięci i trwałé upamiętnienia w kraju. Wartość zadania 116 850,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.24.** Trwają prace związane z realizacją zadania: Roboty adaptacyjno-modernizacyjne wokół Pomnika Wolności i Niepodległości w Zgierzu wraz z przeniesieniem Ławki Niepodległości. Wartość zadania 66 455,00 zł. Termin zakończenia prac 19.12.2025 r.
- 1.25.** Trwają prace budowlane związane z realizacją zadania: „Modernizacja placu zabaw przy Miejskim Żłobku im. Koziołka Matołka w Zgierzu, ul. Hoża 7”, w ramach programu - „Aktywne Place Zabaw 2025” dofinansowanego

z Funduszu Pracy. Termin zakończenia realizacji zadania: do końca 2025 r.  
Łączna wartość zadania: 260 000,00 zł.

## **2. W przygotowaniu są postępowania:**

- 2.1.** W przygotowaniu jest postępowanie przetargowe na ul. Struga w ramach zadania budżetowego "Modernizacja dróg na terenie Gminy Miasto Zgierz - ul. Struga". Zadanie jest współfinansowane w ramach Priorytetu Fundusze europejskie dla lepiej połączonych łódzkiego, Działania Drogi Lokalnej Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Kwota przeznaczona na zadanie to 3 505 254,54 zł brutto, wraz z nadzorem inwestorskim.
- 2.2.** Przygotowanie do rozpoczęcia procedury przetargowej w ramach realizacji projektu nr FELD.03.01-IZ.00-0006/25-00 pn. „Wspieranie niezmotoryzowanego transportu indywidualnego poprzez budowę chodnika dla pieszych przy ul. Tatrzyskiej w Zgierzu” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Termin zakończenia realizacji projektu: 30.10.2026 r.: Całkowita wartość projektu wynosi 547 840,00 zł brutto.

## **Rozdział III**

### **Wydział Zieleni Miejskiej:**

#### **1. W zakresie Wydziału Zieleni Miejskiej**

- 1.1** Utrzymanie porządku i czystości w stałych rejonach – plac Jana Pawła II, plac Jana Kilińskiego, Park Kulturowy Miasto Tkaczy, teren zielony przy ul. Boya – Żeleńskiego.
- 1.2** Opróżnianie koszy ulicznych ustawionych w pasach drogowych dróg gminnych.
- 1.3** Uprzątnięcie martwych zwierząt domowych i nie-domowych z pasów drogowych dróg gminnych.
- 1.4** Zbieranie zanieczyszczeń z pasów drogowych i działek miejskich ulic: Piotrowiczowej.
- 1.5** Grabienie i usuwanie liści z pasów drogowych ulic: Sikorskiego, Sierakowskiego, Zawiszy odcinek od ulicy Letniej do Zagłoby, Tuwima, Czerwieńskiego, Ludowa, Wieniawskiego, Lipowa, Sosnowa, Osiedlowa, Chopina.
- 1.6** Sadzenie cebulek kwiatowych:
- a) rabata przy ulicy Długiej 27,

- b) ulica Długa,
- c) teren zielony zlokalizowany przy ulicy Boya-Żeleńskiego,
- d) łąka kwietna ulica Rembielińskiego,
- e) pas rozdzielający A. Krajowej,
- f) rondo 1-go Maja/Dąbrowskiego.

**1.7 Usunięcie nasadzeń jesiennych:**

- a) figura jeża,
- b) dwie wieże kaskadowe zlokalizowane na placu Kilińskiego.

**1.8 Zabezpieczenie zimowe roślin matami przeciw solnymi na rabatach:**

- a) pasy rozdzielające A. Krajowej + rabata wzdłuż biblioteki,
- b) rabaty wzdłuż ulicy Krótkiej + wzdłuż parkingu
- c) rabaty na Starym Młynie:
  - rabata z laurowiśnią,
  - rabata z cisami,
- d) skrzyżowanie 1-go Maja/Dąbrowskiego.

**1.9 Prace pielęgnacyjne przy drzewach:**

- pielęgnacja koron drzew w pasach drogowych ulic: Sikorskiego (41szt.), Mielczarskiego (21szt.), Dzika (2szt.), plac Jana Pawła II (18szt.),
- usuwanie drzew w trybie awaryjnym: Obrońców Pokoju (1szt.), Dygasińskiego 34 (3szt.), Leszczynowa (2szt.),
- usunięcie samosiewów skrajnia drogi: Dzika (3m<sup>2</sup>),
- usuwanie odrostów: Dzika (10szt.),
- frezowanie pni: Milenijna (9 szt.), Lisieckiego (1szt), Kościuszki (2szt), Bazylijska (1szt.), Parzęczewska 1A (1szt.), Stępowizna (1szt.), Staffa (1szt.), Wojska Polskiego (1szt.), Długa (1szt.), Kolejowa (1szt.), Rembowskiego 2 (1szt.), Kolejowa 24 (2szt.).

**1.10 Wniosek do Starostwa Powiatowego w Zgierzu o wydanie decyzji na wycięcie drzewa z pasa drogowego ulicy Wczasowej (1 szt.).**

**1.11 Bieżące odpowiadanie na zgłoszenia mieszkańców w aplikacji Mapa Potrzeb.**

**2. Postępowania prowadzone**

Rozliczanie wniosków o dotację celową z budżetu Gminy Miasto Zgierz na dofinansowanie zadań związanych z rozwojem rodzinnych ogrodów

działkowych, przeznaczonych na budowę lub modernizację infrastruktury ogrodowej.

### **3. Postępowania rozstrzygnięte**

- 3.1** Rozeznanie rynku pn. „Opracowanie programu prac konserwatorskich oraz kosztorysu remontu kwater żołnierzy poległych w latach 1914-1920 położonych na terenie cmentarza przy ulicy Piotra Skargi 28 w Zgierzu”. Wyłoniono firmę Lapis Anna Połomka, 93-474 Łódź, ul. Dubois 66 na kwotę 6 150,00 zł brutto.
- 3.2** Rozeznanie rynku pn. „Opracowanie dokumentacji określającej warunki sanitarno-higieniczne dla rozbudowy Cmentarza Komunalnego w Zgierzu o działki o nr 458/2 i 458/6 położone przy ul. Konstantynowskiej w Zgierzu. Wyłoniono firmę Akademicki Ośrodek Naukowo-Techniczny „AON-T” Z. Kabaciński, E. Szczepaniak Spółka Jawna, 91-456 Łódź, ul. Łagiewnicka 54/56 na kwotę 40.374,00zł brutto.

## **Rozdział IV**

### **Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa:**

- 1. Działania związane z wielkoobszarowym terenem zdegradowanym** - terenie dawnych Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu:
- 1.1** W ramach podpisanej w dniu 27.10 br. umowy z Remea Sp. z o.o. (Wykonawca) na wykonanie usługi pn. Kompleksowa ocena stanu środowiska i opracowanie projektu planu poprawy stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym - terenie dawnych Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu oraz umowy zawartej w dniu 30.06.2025 r. pomiędzy Gminą Miasto Zgierz a Instytutem Ochrony Środowiska – Państwowym Instytutem Badawczym (Ekspert) na wykonanie zamówienia, którego przedmiotem jest wykonanie usługi obejmującej doradztwo dla działań Zamawiającego oraz weryfikację i ocenę wykonania prac badawczych i projektowych, wykonywanych w związku z opracowaniem dokumentacji służącej poprawie stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym (WTZ):
- W dniu 27.11 br. odbyła się wizja na terenie WTZ, w trakcie której prowadzone były prace geodezyjne mające na celu m.in. wyznaczenie w terenie granic obu części wielkoobszarowego terenu zdegradowanego wraz z liniami

rozgraniczającymi wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, inwentaryzacja drzew i krzewów oraz inwentaryzacja przyrodnicza. W oględzinach wzięli udział przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy i Eksperta.

- Wykonawca zgłosił rozpoczęcie prac w terenie w zakresie badań tomografii elektrooporowej (badanie geofizyczne) w dniu 26.11 br.
- W dniu 04.12 br. odbyła się wizja w terenie, w trakcie której prowadzone były badania geofizyczne. W oględzinach wzięli udział przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy i Eksperta.

**1.2** W dniu 26.11.2025 r. zawarty został Aneks Nr 1 do umowy zawartej z Wykonawcą – firmą Remea Sp. z o. o. w zakresie zmiany terminów wykonania zadań określonych w niniejszej umowie. Aneks został sporządzony w związku z zawartym pomiędzy Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej a Gminą Miasto Zgierz aneksem nr 1 do umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego nr KPOD.04.10-IW.04-0005/24, wynikającym z konieczności dostosowania terminów realizacji wskaźników rzeczowych przedsięwzięcia pn. „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu”.

**1.3** W dniu 25.11 br. w Ministerstwie Klimatu i Środowiska odbyło się posiedzenie Zespołu ds. wielkoobszarowych terenów zdegradowanych, w którym uczestniczyli m.in. przedstawiciele 5. gmin na terenie których znajduje się wielkoobszarowy teren zdegradowany. Tematem spotkania było przede wszystkim przedstawienie informacji o postępach w realizacji projektów związanych z poprawą stanu środowiska na wielkoobszarowych terenach zdegradowanych. Przedstawiciele Prezydenta Miasta Zgierza w prezentacji obrazującej stan zaawansowania prac prezentowali m.in. ważny dla naszej gminy temat wprowadzenia zmian do ustawy o ochronie przyrody lub do ustawy o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych w zakresie zwolnienia tych terenów z obowiązku uzyskania zezwolenia na usuwanie drzew i krzewów i tym samym ponoszenia opłat za ich usuwanie związane z wykonywaniem realizowanego obecnie przedsięwzięcia. Nasz WTZ jest w znacznym stopniu porośnięty drzewami. Szacuje się potrzebę usunięcia

wielu drzew w związku z budową ogrodzenia oraz w związku z potrzebą wykonania na gruncie przewidzianych badań. Powyższe w obecnym stanie prawnym generować będzie opłaty w znacznej wysokości. W związku z powyższym postulowano o zmianę/dostosowanie przepisów lub potwierdzenie przez NFOŚiGW, że naliczona przez starostę opłata będzie kosztem kwalifikowanym przedsięwzięcia.

- 1.4 W dniu 01.12 br. przedstawiciel Gminy Miasto Zgierz wziął udział w zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Bydgoszcz konferencji dot. wielkoobszarowego terenu zdegradowanego - Terenu byłych Zakładów Chemicznych Zachem. W spotkaniu uczestniczyli również przedstawiciele 5.miał, Ministerstwa Klimatu i Środowiska, NFOŚiGW, itd. Udział pozwolił skonfrontować zamysł projektu realizowanego przez miasto Bydgoszcz z podejściem przyjętym przez naszą gminę.
- 1.5 Wpłynęły środki finansowe (zaliczki, refundacje), o które dotychczas Gmina Miasto Zgierz wnioskowała do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację podjętych elementów projektu.
- 1.6 Zgodnie z pismem NFOŚiGW znak DLZ.543.67.2025 z dnia 14.11.2025 r. wniosek Gminy Miasto Zgierz nr 1489/2025 o dofinansowanie przedsięwzięcia pn.: „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30”, złożony w ramach programu priorytetowego 3.10. Współfinansowanie przedsięwzięć realizowanych w ramach inwestycji B3.2.1 Krajowego Planu Odbudowy, w wyniku oceny kryteriami dostępu uzyskał ocenę pozytywną.
2. W dniu 26.11.2025 r. zostało ogłoszone postępowanie pn. Kontrola jakości powietrza w Zgierzu - zakup mobilnego laboratorium, termin otwarcia ofert – 17.12.2025 r.
3. Wobec obowiązku wynikającego z art. 92 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960, poz. 1535) dokonano przeglądu obszarów i granic aglomeracji Zgierz PLO012, w ramach którego opracowana została dokumentacja pn. „Przegląd obszaru i granic aglomeracji Zgierz”. Przegląd wykazał konieczność aktualizacji zarówno w zakresie równoważnej liczby mieszkańców, jak i granic oraz obszaru aglomeracji. Powyższe stanowić będzie

podstawę do sporządzenia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zgierz, który to projekt podlegać będzie uzgodnieniu z Wodami Polskimi.

4. W ramach przeprowadzonego postępowanie w trybie podstawowym -  
**„Zapewnienie opieki zwierzętom oraz zapobieganie bezdomności zwierząt z terenu Gminy Miasto Zgierz na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2026 r. - część I”**, wpłynęła jedna oferta na część I tj. na:

4.1 Zapewnienie gotowości i świadczenie całodobowo usługi weterynaryjnej w szczególności w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt, poprzez dojazd na miejsce zdarzenia i objęcie zwierzęcia opieką weterynaryjną, w razie potrzeby przejęcie do leczenia wraz z transportem oraz utylizacją zwłok;

4.2 Świadczenie w schronisku dla zwierząt usługi w postaci:

- kompleksowej opieki nad zwierzętami, z grupy nr I (tj. będącymi w dniu 31.12.2025 r. pod opieką dotychczasowego schroniska zapewnionego przez Zamawiającego) w szczególności nad bezdomnymi psami oraz kotami oraz adopcja i wydawanie zwierząt ich właścicielom;
- kompleksowej opieki nad zwierzętami, z grupy II (tj. przybyłych do schroniska począwszy od dnia 01.01.2026 r.) w szczególności nad bezdomnymi psami oraz kotami oraz adopcja i wydawanie zwierząt ich właścicielom;
- wykonania obowiązkowej kastracji albo sterylizacji, w szczególności wobec bezdomnych psów oraz kotów;
- wykonania oznakowania, w szczególności wobec bezdomnych psów oraz kotów.

4.3 Świadczenie w schronisku dla zwierząt usługi w postaci kompleksowej opieki nad zwierzętami domowymi właścicielskimi (w szczególności nad psem oraz kotem), które zostały czasowo odebrane właścicielom na podstawie decyzji administracyjnej wydanej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt oraz wydawanie zwierząt po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnej zgody na wydanie zwierzęcia jego właścicielowi/opiekunowi lub innym podmiotom, wskazanym przez Zamawiającego w formie pisemnej.

W dniu 03.12.2025 r. podjęte zostały negocjacje z oferentem w zakresie ceny ww. usług.

5. Przygotowano dokumentację do przeprowadzenia postępowanie w trybie podstawowym - „**Zapewnienie opieki zwierzętom oraz zapobieganie bezdomności zwierząt z terenu Gminy Miasto Zgierz na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2026 r. - część II.**” na:
- 5.1 Świadczenie w zakładzie leczniczym dla zwierząt usługi weterynaryjnej obejmującej:
- leczenie kotów wolno żyjących, w tym dokonanie eutanazji w uzasadnionych weterynaryjne przypadkach i utylizacja zwłok, w tym wykonanie kastracji/sterylizacji samców kotów wolno żyjących w przypadku możliwości powiązania z zabiegiem weterynaryjnym wykonywanym w ramach podjętego leczenia;
  - kastrację/sterylizację samic kotów wolno żyjących z zapewnieniem po zabiegu opieki weterynaryjnej;
  - znakowanie kotów wolno żyjących przybyłych do zakładu leczniczego w celu leczenia lub kastracji/sterylizacji, poprzez wszczepienie zwierzęciu mikroczipa przekazanego przez Zamawiającego,
- 5.2 Świadczenie w zakładzie leczniczym dla zwierząt usługi weterynaryjnej obejmującej usypianie ślepych miotów wraz z utylizacją zwłok;
- 5.3 Świadczenie w zakładzie leczniczym dla zwierząt usługi polegającej na kastracji/sterylizacji nie więcej niż 35 szt. samic psa oraz 10 szt. samic kota, właścicielskich należących do mieszkańców miasta Zgierza.
- 5.4 Świadczenie w zakładzie leczniczym dla zwierząt usługi weterynaryjnej obejmującej znakowanie nie więcej niż 65 szt. psów/kotów właścicielskich, należących do mieszkańców miasta Zgierza wraz z wprowadzeniem danych do bazy danych zwierząt oznakowanych, używanej przez Wykonawcę,
6. Rozpoczęto wydawanie karmy dla kotów wolnożyjących, zakupionej w ilości: sucha 1 860 kg (124 worki po 15 kg), mokra 1000 szt. puszkach (po 415g) za kwotę 13 598,80 zł brutto.

## **Rozdział VI**

### **Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa:**

1. **Sprzedaż nieruchomości gruntowych, budynkowych i lokalowych w trybie przetargowym:**

- W dniu 17.11.2025 r. odbył się IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. ks. Sz. Rembowskiego 39 w Zgierzu wraz z przysługującym udziałem w nieruchomości wspólnej (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem pozytywnym (lokal został wylicytowany).
- W dniu 17.11.2025 r. odbył się VII przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 28 przy Placu Kilińskiego 7 w Zgierzu wraz z przysługującymi udziałami w nieruchomości wspólnej (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 17.11.2025 r. odbył się VIII przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 48 przy ul. Dubois 29 w Zgierzu wraz z przysługującymi udziałami w nieruchomościach wspólnych (w tym w prawie własności gruntu), który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 19.11.2025 r. odbył się VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ul. Wandy Chotomskiej 7, który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 19.11.2025 r. odbył się VII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 113 obrębie miasta Zgierza przy ul. Wandy Chotomskiej 16, który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 19.11.2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 026 – Siemienice, gmina Krzyżanów, województwo łódzkie, powiat kutnowski, który zakończył się wynikiem negatywnym.
- W dniu 19.11.2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 124 obrębie miasta Zgierza przy ul. Stefana Pogonowskiego 8, który zakończył się wynikiem pozytywnym.
- W dniu 24.11.2025 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w 113 obrębie miasta

Zgierza przy ul. Jana Kasprowicza 59, który zakończył się wynikiem negatywnym.

**2. Sprzedaż mieszkalnych lokali komunalnych za okres od dnia 17 listopada 2025 roku do dnia 05 grudnia 2025 roku:**

W analizowanym okresie sprzedano 2 lokale mieszkalne na rzecz najemców o łącznej powierzchni 89,91 m<sup>2</sup> za kwotę 120 892,50 zł (w tym za udział w prawie własności gruntu 1 395,00 zł).

**3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:**

- Przygotowywanie dokumentacji i kontynuowanie procedur do ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz.U. 2025 poz. 6), we współpracy z V Wydziałem Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- Przygotowanie 3 zaświadczenia o spłacie opłaty przekształceniowej przez właścicieli nieruchomości lokalowych.

**4. Inne informacje:**

- Kontynuacja procesu polepszania gospodarowania nieruchomościami Gminy Miasto Zgierz, polegającego na regulacji stanów prawnych, stwarzaniu możliwości racjonalnego wykorzystania zasobu gminy między innymi w drodze podziałów, czy też ewentualnej wymiany gruntów (poprawa parametrów działek), weryfikacja użytków gruntowych zgodnie ze stanem faktycznym, celem realizacji zadań własnych gminy;
- Kontynuacja procesu aktualizacji danych rejestrów publicznych dot. nieruchomości Gminy Miasto Zgierz;
- Analiza stanu władania, porządkowanie stanów prawnych gruntów znajdujących się we władaniu lub samoistnym posiadaniu Gminy Miasto Zgierz;
- Analiza aktualnego stanu użytkowania nieruchomości Gminy Miasto Zgierz;

- Analiza stanów prawnych i przygotowywanie koncepcji przestrzennych nieruchomości w kierunku polepszenia właściwości wpływających na ewentualne zbycie;

## **Rozdział VII**

### **Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców:**

Zgierskie Centrum Obsługi Przedsiębiorców w okresie 17.11.2025 do 5.12.2025r. aktywnie uczestniczyło w działaniach ukierunkowanych na wspieranie lokalnych przedsiębiorców oraz budowanie przyjaznego otoczenia dla rozwoju biznesu w regionie. W ramach swojej działalności ZCOP pełni rolę pośrednika w wymianie informacji pomiędzy przedsiębiorcami a instytucjami administracji publicznej, takimi jak Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Urząd Skarbowy, Powiatowy Urząd Pracy oraz podmiotami otoczenia biznesu. ZCOP wspiera rozwój sieci kontaktów gospodarczych, inicjuje działania integrujące lokalne środowisko przedsiębiorców oraz organizuje wydarzenia promujące dobre praktyki biznesowe i innowacyjne inicjatywy.

W dniu 1 grudnia odbyła się konferencja „Młodzi w biznesie – mój pierwszy biznes w Zgierzu”. Wydarzenie stanowiło okazję dla młodzieży do poznania praktycznych aspektów zakładania i prowadzenia własnej działalności gospodarczej. Uczestnicy mogli wysłuchać inspirujących historii lokalnych przedsiębiorców oraz dowiedzieć się, w jaki sposób kreatywność, odwaga i przedsiębiorcze myślenie mogą stać się fundamentem przyszłego sukcesu zawodowego. Spotkanie miało na celu nie tylko przekazanie wiedzy, lecz także zachęcenie młodych ludzi do podejmowania inicjatywy i świadomego kształtowania swojej ścieżki kariery.

Wśród panelistów znaleźli się prelegenci reprezentujący Fundację Krok do Przodu, Bank Spółdzielczy w Zgierzu, Łódzki Dom Biznesu oraz Izbę Przedsiębiorców i Pracodawców Centralnej Polski.

Paneliści z Fundacji Krok do Przodu w swoim wystąpieniu pt. „Szanse, które nic nie kosztują – kompetencje, które dają wszystko” omówili zagadnienia związane z kompetencjami i doświadczeniem zdobywanymi przez młodzież już na obecnym etapie edukacji. Podkreślili fakt, iż umiejętności te mogą w przyszłości odegrać kluczową rolę w budowaniu oraz rozwoju indywidualnej ścieżki kariery, a ich świadome kształcenie stanowi istotny fundament zawodowego sukcesu

„Młodzi vs Doświadczeni. Komunikacja, która łączy, a nie dzieli” - Iwona Pawłowska, panelistka Banku Spółdzielczego w Zgierzu, trener biznesu, coach, przedsiębiorca, autorka książek rozwojowych i biznesowych, właścicielka firmy edukacyjnej i projektu WZRASTAM, skoncentrowała się na zagadnieniu budowania porozumienia między pokoleniami, świadomej komunikacji i współpracy opartej na szacunku oraz różnorodności doświadczeń.

Panel „Wiarygodność nie tylko finansowa” został poprowadzony przez Piotra Żmudzkiego, Regionalnego Dyrektora Programów Edukacji Ekonomicznej z Warszawskiego Instytutu Bankowości. Podczas wystąpienia uczestnicy konferencji zapoznali się z kluczowymi aspektami budowania i utrzymywania wiarygodności, w tym z zasadami unikania negatywnych konsekwencji opóźnień odnotowywanych w BIK, sposobami dbania o pozytywną historię i ocenę w BIK oraz metodami skutecznej ochrony swojej wiarygodności kredytowej.

Maciej Kokotek, prezes Łódzkiego Domu Biznesu, w swoim wystąpieniu pt. „Twój pomysł ma znaczenie – jak zrodzić innowację z niczego” przedstawił, w jaki sposób codzienne pomysły, napotykanie niedogodności oraz proste obserwacje mogą stać się impulsem do działania. Podkreślił, że to właśnie uważność i kreatywne podejście do otaczającej rzeczywistości często prowadzą do powstania innowacyjnych rozwiązań, które mogą stanowić fundament zakładania i rozwoju własnego biznesu.

Patryk Matusiak, prezes IPPCP, w panelu pt. „Własna firma – od pomysłu do pierwszego zysku. Biznesplan: strata czasu czy mapa sukcesu?” przedstawił kluczowe znaczenie biznesplanu na etapie zakładania działalności gospodarczej. Omówił również kolejne etapy jego tworzenia, podkreślając, że rzetelnie przygotowany dokument stanowi nie tylko narzędzie planistyczne, lecz także solidną podstawę podejmowania decyzji i budowania długofalowego rozwoju firmy.

Podczas konferencji ogłoszono start kolejnej edycji konkursu „Młodzi w biznesie – mój pierwszy biznes w Zgierzu”, w którym biorą udział uczniowie szkół średnich z terenu miasta Zgierza. Celem konkursu jest promowanie postaw przedsiębiorczych wśród młodzieży, wprowadzenie uczestników w zagadnienia związane z prowadzeniem własnej działalności gospodarczej oraz kształtowanie wizerunku Zgierza jako miasta przyjaznego przedsiębiorcom.

W dniu 3 grudnia odbyło się uroczyste spotkanie wigilijne z lokalnymi przedsiębiorcami. W jego trakcie dokonano podsumowania dotychczasowej współpracy samorządu z przedsiębiorcami oraz przedstawicielami otoczenia biznesu ze szczególnym uwzględnieniem wspólnych inicjatyw oraz osiągnięć minionego roku. W świątecznej atmosferze uczestnicy wymienili życzenia bożonarodzeniowe, podkreślając znaczenie dialogu oraz partnerskich relacji pomiędzy samorządem a lokalnym środowiskiem przedsiębiorców.

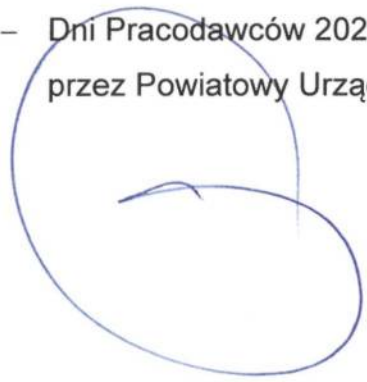
ZCOP w dniu 5 grudnia wzięło udział w „Dniach Pracodawców 2025” organizowanych przez Powiatowy Urząd Pracy w Zgierzu. W trakcie spotkania można było uzyskać informacje na temat istotnych zmian i nowych przepisów z zakresu prawa pracy, wsparcia przedsiębiorców oraz legalizowania pracy przedsiębiorców.

Trwają przygotowania do kolejnego Śniadania Biznesowego, które odbędzie się 9 grudnia. W odpowiedzi na duże zainteresowanie przedsiębiorców tematyką wdrażania Krajowego Systemu e-Faktur, wydarzenie zostanie poświęcone drugiej części szkolenia dotyczącego tego zagadnienia. Uczestnicy będą mieli możliwość zapoznania się zarówno z aktualnymi wymogami prawnymi, jak i praktycznymi aspektami funkcjonowania systemu, co pozwoli im lepiej przygotować się do nadchodzących zmian.

Do poprowadzenia szkolenia zaproszono doświadczonych ekspertów z Urzędu Skarbowego, którzy podzielą się aktualną wiedzą, omówią najczęściej pojawiające się problemy oraz odpowiedzą na pytania uczestników. Spotkanie ma na celu wsparcie przedsiębiorców w sprawnym i zgodnym z przepisami przejściu na elektroniczny obieg faktur.

W ramach realizowanych zadań przez ZCOP do wiadomości dla przedsiębiorców przekazane zostały następujące informacje:

- zaproszenie do udziału w konferencji „Młodzi w biznesie - mój pierwszy biznes w Zgierzu”,
- Dni Pracodawców 2025 - zaproszenie do udziału w wydarzeniu organizowanym przez Powiatowy Urząd Pracy w Zgierzu,



- Zgłaszajcie swoich ulubionych przedsiębiorców do konkursu „Przedsiębiorca Roku – Nagroda im. Rajmunda Rembielińskiego” – informacja o rozpoczęciu przyjmowania zgłoszeń do konkursu,
- „Zagłosuj na najbardziej przedsiębiorczy samorząd” – informacja o rozpoczęciu głosowania w konkursie o Nagrodę Gospodarczą Województwa Łódzkiego,
- ogłoszenie konkursu „Młodzi w biznesie - mój pierwszy biznes w Zgierzu”,
- bieżące informacje przekazywane newsletterem.

## **Rozdział VIII**

### **W zakresie Wydziału Kultury i Współpracy Zagranicznej (z uwzględnieniem wydarzeń organizowanych przez jednostki organizacyjne Miasta):**

- 17 listopada 2025 r. – „Tolerancyjnie przez życie” – zajęcia edukacyjno-literackie dla dzieci, Filia Nr 2, ul. Długa 29 a, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 17 listopada 2025 r. – zajęcia dla grup zorganizowanych na pierwszy semestr roku szkolnego 2025/26, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 17 listopada 2025 r. – Kompas rodzica: Bunt dwulatka. Dlaczego potrzebny jest dzieciom? – cykl otwartych spotkań, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 17 listopada 2025 r. – zajęcia dla grup zorganizowanych na pierwszy semestr roku szkolnego 2025/26, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 18 listopada 2025 r. – „A mnie jest szkoda lata...” – wernisaż wystawy malarstwa Anny Kwiatkowskiej. Wystawa prezentowana będzie od 18 listopada do 31 grudnia w godz. otwarcia Biblioteki, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 18 listopada 2025 r. – zajęcia dla grup zorganizowanych na pierwszy semestr roku szkolnego 2025/26, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka

- 20 listopada 2025 r. – „Witamy w bibliotece!” – zajęcia z przysposobienia bibliotecznego dla pierwszaków, Filia nr 6, ul. Staffa 26, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 20 listopada 2025 r. – „Dzień pluszowego misia” – zajęcia edukacyjno-literackie dla dzieci, Filia Nr 3, ul. Dubois 23 a, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 20 listopada 2025 r. – „Poznajemy różne formy książki” – zajęcia edukacyjne dla osób z niepełnosprawnością intelektualną, Filia Nr 2, ul. Długa 29 a, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 20 listopada 2025 r. – „Las i jego mieszkańcy” - zajęcia edukacyjne dla dzieci, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko – Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 20 listopada 2025 r. – „Tajemnice książek z biblioteki” – zajęcia literacko-plastyczne dla dzieci, Filia nr 1, ul. Lechonia 2, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 20 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 21 listopada 2025 r. – oddanie hołdu walczącym w Bitwie Łódzkiej, las Krogulec, organizator: Urząd Miasta Zgierza
- 21 listopada 2025 r. – „O czym myślę – co widzę” – wernisaż wystawy Beaty Chrzanowskiej, Zgierska Galeria Sztuki ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 21 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 22 listopada 2025 r. – „Jesienna pachnąca szafa” – Kreatywna Kuźnia Familijna, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 22-23 listopada 2025 r. – „Stachura pozostałym” Festiwal poetycko - muzyczny, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn

- 23 listopada 2025 r. – Koncert Grażyny Łobaszewskiej & Ajagore, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 23 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 2 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 24 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 1 seans, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 24 listopada 2025 r. – zajęcia dla grup zorganizowanych na pierwszy semestr roku szkolnego 2025/26, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 24 listopada 2025 r. – „Kalendarz adwentowy” - Otwarta Pracownia Plastyczna, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 25 listopada 2025 r. – „Dzień Pluszowego Misia” – zajęcia edukacyjno-literackie dla dzieci, Filia Nr 2, ul. Długa 29 a, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 25 listopada 2025 r. – „Katarzynki i Andrzejki – poznajemy ludowe tradycje” – zajęcia edukacyjne dla dzieci, Filia Nr 4, ul. Fijałkowskiego 2, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 25 listopada 2025 r. – zajęcia dla grup zorganizowanych na pierwszy semestr roku szkolnego 2025/26, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 26 listopada 2025 r. – „O szkodliwości palenia tytoniu”, „Oświadczyń” spektakle Teatru Podtekst na podstawie utworów Antoniego Czechowa, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 27 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 27 listopada 2025 r. – „Czary – mary w bibliotece” – zajęcia literacko - plastyczne dla dzieci, Filia Nr 1, ul. Lechonia 2, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa

- 27 listopada 2025 r. – „Andrzejkowe Czary” – warsztaty edukacyjno- literackie dla dzieci, Filia Nr 2, ul. Długa 29 a, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 28 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 29 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 4 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 30 listopada 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 6 seansów, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 30 listopada 2025 r. – Bajkobranie dla najnajtów - „Jabłonka” Teatr Atofri, Centrum Kultury Dziecka ul. Rembowskiego 17, organizator: Centrum Kultury Dziecka
- 3 grudnia 2025 r. – „Biało wokół nas – to Świąteczny czas” – zajęcia edukacyjno – literackie dla dzieci, Biblioteka Główna, ul. Łódzka 5, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 4 grudnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 4 grudnia 2025 r. – „Bajki nie bajki” – zajęcia literacko - plastyczne dla dzieci, Filia Nr 6, ul. Staffa 26, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 4 grudnia 2025 r. – „Muzeum wyobrażone” – Konferencja Dyrektorów i Kustoszy Muzeów Regionalnych z Województwa Łódzkiego, hotel Folwark, Muzeum Miasta Zgierza, organizator: Muzeum Miasta Zgierza i Łódzki Dom Kultury
- 4 grudnia 2025 r. – Mikołajkowe warsztaty tworzenia wianków świątecznych, Strefa Rzemiosła i Sztuki ul. Ks. Sz. Rembowskiego 3, Organizator: Strefa Rzemiosła i Sztuki, Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn
- 5 grudnia 2025 r. – „Mikołajki – dzień jak z bajki” – zajęcia literacko - plastyczne dla dzieci, Filia Nr 6, ul. Staffa 26, organizator: Miejsko - Powiatowa Biblioteka Publiczna im. Bolesława Prusa
- 5 grudnia 2025 r. – Kino w Starym Młynie, 3 seanse, ul. Długa 41a, organizator: Miejski Ośrodek Kultury Stary Młyn

## Rozdział IX

### Wydział Sportu (z uwzględnieniem wydarzeń organizowanych przez jednostki organizacyjne Miasta):

- 28 listopada: wręczenie wyróżnień dla najlepszych sportowców ze zgierskich szkół-mieszkańców Zgierza. Miejsce - UMZ
- 02 grudnia: zajęcia z maratonką Żanetą Powolną- projekt „MOSiR-odpalmy ruch”. Miejsce- SP nr 5.
- 03 grudnia: Przedszkoliada, zawody sportowe dla przedszkolaków wszystkich zgierskich placówek przedszkolnych. Miejsce – MOSiR.



FREZYDENT  
MIASTA ZGIERZA  
*Przemysław Staniszewski*

## Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 17.11.2025 – 07.12.2025

| L.p. | Numer       | Data wydania | W sprawie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|-------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | 415/IX/2025 | 2025-11-17   | obciążenia nieruchomości położonej w Zgierzu przy ul. Kazimierza Pułaskiego 64A służebnością gruntową                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.   | 416/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działek położonych w Zgierzu przy ulicy Czarnej 3-9 oraz przy ulicy Powstańców Śląskich 8A, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy                                                                                                                                     |
| 3.   | 417/IX/2025 | 2025-11-17   | przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107                                                                                                                                                    |
| 4.   | 418/IX/2025 | 2025-11-17   | przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. Łęczyckiej 107                                                                                                                                                    |
| 5.   | 419/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działek położonych w Zgierzu przy ulicy Czarnej 3-9 oraz przy ulicy Powstańców Śląskich 8A                                                                                                                                                                          |
| 6.   | 420/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 75/11, położonej w 128/ obrębie miasta Zgierza przy ulicy H. Dąbrowskiego 31A                                                                                                                                               |
| 7.   | 421/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 106, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy 1 Maja 5A                                                                                                                                                            |
| 8.   | 422/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 215, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Stefana Cezaka 14                                                                                                                                                    |
| 9.   | 423/IX/2025 | 2025-11-17   | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 176/3, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Szczepana Rembowskiego 33 oraz część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 176/4 położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ul. Szczepana Rembowskiego |
| 10.  | 424/IX/2025 | 2025-11-19   | ogłoszenia konkursu " Młodzi w Biznesie - mój pierwszy biznes w Zgierzu"                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 17.11.2025 – 07.12.2025

|     |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|-------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | 425/IX/2025 | 2025-11-19 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 256/1, położoną w 129 obrębie miasta Zgierza, przy ul. 3 Maja 16                                                                                          |
| 12. | 426/IX/2025 | 2025-11-19 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 77, położoną w 129 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Długiej 53                                                                                            |
| 13. | 427/IX/2025 | 2025-11-19 | zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych                                                                                                                                                                                                           |
| 14. | 428/IX/2025 | 2025-11-20 | powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego                                                                                                                                                          |
| 15. | 429/IX/2025 | 2025-11-24 | oddania do używania część gruntu, z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 55/1, położonej w 129 obrębie miasta Zgierza przy Placu Jana Kilińskiego wraz z posadowionym na niej obiektem budowlanym                                                                            |
| 16. | 430/IX/2025 | 2025-11-27 | zmieniające zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zgierza położonego w rejonie ulic Szczawińskiej i Przedwiośnie                                     |
| 17. | 431/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczone do wydzierżawienia działki gruntu, oznaczone numerami: 406/3, 406/6, 407/2, 407/3, 426/2, 426/3, 428, 429, położone w Zgierzu przy ul. Kolejowej, ul. Kolejowej 58 i 60 oraz, ul. Łódzkiej 81, na rzecz dotychczasowych dzierżawców |
| 18. | 432/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 162, położoną w 129 obrębie miasta Zgierza przy ul. 1 Maja 27                                                                                             |
| 19. | 433/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Łęczyckiej 107, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy                                               |
| 20. | 434/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 155/1, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Łęczyckiej 107, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy                                               |

## Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 17.11.2025 – 07.12.2025

|     |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|-------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | 435/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 112, położoną w 129 obrębie miasta Zgierza, na działce bez adresu                                                                                                                                                                                                                            |
| 22. | 436/IX/2025 | 2025-11-27 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki położonej w Zgierzu przy ulicy Czerwonej 5                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23. | 437/IX/2025 | 2025-11-28 | zmiany budżetu i zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych, zadań z zakresu administracji rządowej zleconych miastu oraz zadań realizowanych na podstawie porozumień lub umów między jednostkami samorządu terytorialnego                                                                                                                                                              |
| 24. | 438/IX/2025 | 2025-11-28 | zmian w budżecie miasta Zgierza na rok 2025 w zakresie zadań własnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 25. | 439/IX/2025 | 2025-11-28 | przyjęcia planu finansowego dla wydzielonego rachunku dochodów, na którym gromadzone są środki z Funduszu Pomocy i wydatków nimi finansowanych na rok 2025 (finansowanie lub dofinansowanie realizacji zadań na rzecz pomocy Ukrainie, w szczególności obywatelom Ukrainy dotkniętym konfliktem zbrojnym na terytorium Ukrainy, w tym zadań realizowanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i poza nim) |
| 26. | 440/IX/2025 | 2025-11-28 | obciążenia działek gruntu oznaczonych numerami ewidencyjnymi 603, 31/12, 32/14 i 595/8 położonych w 125 obrębie miasta Zgierza służebnością gruntową                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 27. | 441/IX/2025 | 2025-11-28 | przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 335/2, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ul. A Musierowicza 1-3                                                                                                                                                                                                                 |
| 28. | 442/IX/2025 | 2025-11-28 | nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr ewidencyjnym 458/2 położonej w 116 obrębie miasta Zgierza przy ul. Koszarowej 1, z przeznaczeniem pod powiększenie terenu Cmentarza Komunalnego w Zgierzu                                                                                                                                                                                           |
| 29. | 443/IX/2025 | 2025-11-28 | przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - Towarzystwa Przyjaciół Zgierza, mów dzierżaw gruntu z działek gruntu nr 533/1, 531/1, 524/20, 533/4, 533/5 położonych w 126 obrębie miasta Zgierza                                                                                                                                                                                                              |
| 30. | 444/IX/2025 | 2025-11-28 | przedłużenia na rzecz dotychczasowych dzierżawców, umów dzierżaw fragmentów gruntu z działek gruntu nr 8/2 i 9 położonych w 119 obrębie miasta Zgierza                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 31. | 445/IX/2025 | 2025-12-02 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do wydzierżawienia część gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 335/2, położonej w 125 obrębie miasta Zgierza przy ulicy Arkadiusza Musierowicza 1-3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy                                                                                                                                                                    |

## Zarządzenia Prezydenta Miasta Zgierza wydane w dniach 17.11.2025 – 07.12.2025

|     |             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32. | 448/IX/2025 | 2025-12-04 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczone do wydzierżawienia części gruntu, z działek gruntu nr 533/1, 531/1, 524/20, 533/4, 533/5 położonych w 126 obrębie miasta Zgierza                                                                                                                       |
| 33. | 449/IX/2025 | 2025-12-04 | ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczoną do oddania w użyczenie działkę gruntu, położoną w Zgierzu przy ulicy Długiej 51                                                                                                                                                                        |
| 34. | 450/IX/2025 | 2025-12-05 | zamieniające zarządzenie nr 97/VII/2016 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 8 kwietnia 2016 roku w sprawie regulaminu gospodarowania środkami zakładowego funduszu świadczeń socjalnych w Urzędzie Miasta Zgierza                                                                                     |
| 35. | 451/IX/2025 | 2025-12-05 | zmiany Zarządzenia nr 446/IX/2025 Prezydenta Miasta Zgierza z dnia 2 grudnia 2025 roku w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego przeznaczone do wydzierżawienia część gruntu z działek gruntu nr 8/2 i nr 9 położonych w 119 obrębie miasta Zgierza na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych |



PREZYDENT  
MIASTA ZGIERZA  
Przemysław Stanisławski