

Zgierz, dnia 12.05.2026

**Komisja Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej Rady Miasta Zgierza**



W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 26.01.2026r. w zakresie prośby o przygotowanie wstępnej analizy i symulacji ekonomiczno-inwestycyjnej dotyczącej budowy instalacji do przeróbki opadów komunalnych informuje, że wystąpiono w przedmiotowej sprawie do „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz” Sp. z o.o. W odpowiedzi uzyskano informacje, że „w 2018 r. spółka zleciła wykonanie koncepcji techniczno-technologicznej gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków w Zgierzu, ze szczególnym uwzględnieniem fermentacji osadów ściekowych oraz kofermentacji zewnętrznych odpadów. Koncepcja ta obejmowała modernizację stacji cedzenia i usuwania zawiesiny mineralnej oraz modernizację gospodarki osadowej. Mimo podjęcia dalszych czynności administracyjnych, tj. uzyskania w 2020 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zmuszeni byliśmy do weryfikacji naszych zamierzeń. Zarówno pandemia, która pojawiła się w 2020r. a następnie wybuch w 2022r. wojny na Ukrainie i ich wpływ na sytuację makroekonomiczną były na tyle odczuwalne dla naszego przedsiębiorstwa, że zmuszeni byliśmy radykalnie przewartościować większość naszych planów, dostosowując je do bieżących możliwości przedsiębiorstwa. Aktualne nasze działania w tym przedmiocie, które na razie nie wykraczają poza zakres intencjonalny oparty na analizie rynku, skłaniają ku koncepcji realizacji podobnego przedsięwzięcia przez podmiot zewnętrzny. Obecnie nie posiadamy jeszcze wystarczających danych czy materiałów pozwalających na przedstawienie założeń do koncepcji budowy biogazowni czy przewidywanych kosztów inwestycji. W miarę uzupełnienia takich informacji oraz mając na uwadze korelację z Gminą Miastem Zgierz w wykonywaniu przez nią jej ustawowych zadań, będziemy na bieżąco informować Prezydenta Miasta Zgierza o szczegółach planowanego przedsięwzięcia”.

W przedmiocie budowy biogazowni w Zgierzu w ostatnim czasie przeprowadzono wstępne rozmowy z dwiema potencjalnymi firmami zewnętrznymi zainteresowanymi inwestycją w tego typu instalacje, we współpracy ze spółką „Wodociągi i Kanalizacja – Zgierz”. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku budowy biogazowni komunalnej należy brać pod uwagę zagospodarowanie również bioodpadów komunalnych w tego

BIURO
RADY MIASTA ZGIERZA
95-100 Zgierz, Plac Jana Pawła II 16
tel. 42 714 31 02, 42 714 31 06

12-05-2026 ✓

rodzaju instalacji. Przy barku konkretnej koncepcji, rozwiązań technologicznych i określonej mocy instalacji brak jest możliwości określenia kosztów jej budowy. W przypadku partnerstwa publiczno-prywatnego parametry te będzie określał głównie podmiot zewnętrzny, który byłby zainteresowany ewentualną współpracą i współfinansowaniem przedmiotowej inwestycji. W załączeniu przedstawiam przykładowe koszty budowy instalacji biogazowni jakie otrzymały dofinansowanie w ostatnim naborze realizowanym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Z kolei w zakresie instalacji do termicznego przekształcania odpadów informuję, że w raporcie pt. *"Określenie wpływu na środowisko oraz technologii i kosztów rekultywacji niezrekultywowanych składowisk odpadów, usytuowanych na nieruchomościach położonych w Zgierzu przy ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17 (Obszar 1 i 2) oraz przy ul. Andrzeja Struga 30 (Obszar 3)"* na podstawie przeprowadzonych badań wytypowano metody unieszkodliwiania odpadów oraz oszacowano koszt i możliwości finansowania, z czego jednym z rozwiązań była metoda termicznego unieszkodliwiania odpadów. W opracowaniu przygotowanym w 2023 r. przez Sieć Badawczą Łukasiewicz koszt budowy spalarni odpadów oszacowano na kwotę 50 mln PLN (wydajność – ok. 28 tyś. ton odpadów/rok).

Obecnie realizowany jest projekt *"Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników „Boruta” w Zgierzu, położonym przy ul. Miroszewskiej 54-60, ul. Waleriana Łukasińskiego 15/17, ul. Andrzeja Struga 30"*. W ramach zadania zostanie przeprowadzona analiza uzyskanych danych, prowadząca do przygotowania kompletnej dokumentacji na potrzeby opracowania planu poprawy stanu środowiska i wykonany plan poprawy stanu środowiska zgodnie z art. 6 ust. 15 ustawy z dnia 16 września 2024 roku o wielkoobszarowych terenach zdegradowanych co pozwoli na dokonanie wyboru metody unieszkodliwiania zgromadzonych odpadów. Zatem zasadnym jest aby w pierwszej kolejności dokończyć przedmiotowe prace gdyż w przypadku wyboru koncepcji zakładającej budowę spalarni odpadów należałoby rozważyć techniczne możliwości zagospodarowania w takiej instalacji również opadów komunalnych. Zgodnie z założeniami realizowanego zadania opracowanie zostanie wykonane najpóźniej do końca sierpnia 2026 r.

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA

Przemysław Stanisławski

mObywatel

Strona główna

Rada Ministrów

Kancelaria Premiera

Ministerstwa

Urzędy, instytucje
i placówki RP

Usługi dla obywatela

Usługi dla przedsiębiorcy

Usługi dla urzędnika

Usługi dla rolnika

Profil zaufany

Baza wiedzy

Serwis Służby Cywilnej

 Сайт для громадян України –
Serwis dla obywateli Ukrainy

Fundusz Modernizacyjny

MENU

[Oferta finansowania](#) > [Zawarte umowy](#)

Zawarte umowy

Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny

Beneficjent	Nazwa przedsięwzięcia	Numer wniosku/ numer umowy	Forma dofinansowania	Kwota dofinansowania w złotych
Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.	Instalacja recyklingu organicznego poprzez fermentację bioodpadów w MKUO ProNatura	1937/2023/ Wn02/OZ- uk-fm/D	dotacja	59 751 687

 mObywatel

Strona główna

Rada Ministrów


Kancelaria Premiera

Ministerstwa

Urzędy, instytucje
i placówki RP
 Usługi dla obywatela

 Usługi dla przedsiębiorcy

 Usługi dla urzędnika

 Usługi dla rolnika

Profil zaufany

Baza wiedzy

Serwis Służby Cywilnej

Międzygminny Kompleks Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. Z o.o.	Instalacja recyklingu organicznego poprzez fermentację bioodpadów w MKUO ProNatura Sp. z o.o. w Bydgoszczy”	1938/2023/ Wn02/OZ- uk-fm/P	pożyczka	63 077 691
EKO DOLINA Spółka Z o.o.	Budowa instalacji do fermentacji metanowej odpadów na terenie "EKO DOLINA" Sp. z o.o. w Łęczycach	326/2025/ Wn11/OZ- up-fm/D	dotacja	45 647 550
EKO DOLINA Spółka Z o.o.	Budowa instalacji do fermentacji metanowej odpadów na terenie "EKO DOLINA" Sp. z o.o. w Łęczycach	327/2025/ Wn11/OZ- up-fm/P	pożyczka	55 791 450

mObywatel

Strona główna

Rada Ministrów

Kancelaria Premiera

Ministerstwa

Urzędy, instytucje
i placówki RP

Usługi dla obywatela

Usługi dla przedsiębiorcy

Usługi dla urzędnika

Usługi dla rolnika

Profil zaufany

Baza wiedzy

Serwis Służby Cywilnej

Сайт для громадян України –
Serwis dla obywateli Ukrainy

Subregionu Zachodniego w Rybniku	do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą w ramach Centrum zielonej Energii w Rybniku	up-fm/D		
Centrum Zielonej Energii Subregionu Zachodniego w Rybniku	Zaprojektowanie i budowa instalacji do przetwarzania odpadów biodegradowalnych (biogazowni) wraz z infrastrukturą w ramach Centrum zielonej Energii w Rybniku	355/2025/Wn12/OZ-up-fm/P	pożyczka	38 584 178

mObywatel

Strona główna

Rada Ministrów

Kancelaria Premiera

Ministerstwa

Urzędy, instytucje
i placówki RP

Usługi dla obywatela

Usługi dla przedsiębiorcy

Usługi dla urzędnika

Usługi dla rolnika

Profil zaufany

Baza wiedzy

Serwis Służby Cywilnej

 Сайт для громадян України –
Serwis dla obywateli Ukrainy

Hetman Sp. z o.o.	komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji.	UK-FM/D		
Przedsiębiorstwo Usługowe Hetman Sp. z o.o.	Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji.	428/2025/Wn7/OZ-UK-FM/P	pożyczka	32 000 000

Wsparcie wykorzystania magazynów oraz innych urządzeń na cele stabilizacji sieci

Digitalizacja sieci ciepłowniczych