

BIURO
RADY MIASTA ZGIERZA

Wpl.
dnia 18-05-2026

L. dz. Nr 14
Ilość załączników

Projekt zgłasza
Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 18.05.2026 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Robert Chochołski
Sekretarz Miasta Zgierza

**Zarządzenie Nr/IX/2026
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2026 roku**

w sprawie: przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/2, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ul. Henryka Dąbrowskiego 11

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz.1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), oraz § 1 ust. 1 i 2 pkt 4 § 2 ust. 1, § 6 pkt 2 lit. a uchwały Nr XV/124/07 Rady Miasta Zgierza z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przez Prezydenta Miasta Zgierza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2008 r., Nr 19, poz. 221, z 2017 r. poz.419), po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

- § 1. Postanawiam wydzierżawić na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej, część gruntu o łącznej powierzchni 30 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/2, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza przy ul. Henryka Dąbrowskiego 11, o powierzchni ogólnej 0,1392 HA, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
- § 2. Działka gruntu, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi własność Gminy Miasto Zgierz, posiada księgę wieczystą KW Nr LD1G/00013345/2, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Zgierzu.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

PREZES ZARZĄDU
Paweł Jegier

Inspektor
mgr Mariena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Magdalena Nowak
Radca Prawny

UZASADNIENIE

do projektu zarządzenia w sprawie przedłużenia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy umowy dzierżawy części gruntu z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/2, położonej w 128 obrębie miasta Zgierza, przy ul. Henryka Dąbrowskiego 11

Projekt niniejszego zarządzenia przedkładany jest w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę o przedłużenie umowy dzierżawy, której okres obowiązywania upłynie w dniu 16 lipca 2026 r. dla przedmiotowej części gruntu o łącznej powierzchni 30 m², z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 35/2, położonej w Zgierzu przy ul. Henryka Dąbrowskiego 11.

Wniosek o przedłużenie umowy został złożony w terminie.

Dotychczasowy dzierżawca wyraża chęć kontynuowania ww. umowy oraz wywiązuje się z obowiązków wynikających z umowy, zatem istnieje możliwość jej przedłużenia.

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Robert Chocholski
Sekretarz Miasta Zgierza

PREZES ZARZĄDU
Paweł Jegier

Inspektor
mgr Marlena Kurzawa-Boruch

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

