

Wzrost: .....  
Ciężar ciała: .....  
L. dz. .... Nr. 11  
Ilość załączników .....

Projekt zgłasza

Zgierz, dnia 05.05.2026 r.

**Zarządzenie Nr //IX/2026  
Prezydenta Miasta Zgierza  
z dnia ..... 2026 roku**

Prezydent Miasta Zgierza

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza  
  
Bohdan Bączak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**w sprawie: umorzenia zaległości czynszowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**


§ 1. Umarzam zmarłemu w dniu 8 lutego 2017 r. [redacted] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [redacted], usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [redacted] w łącznej kwocie 13 877,63 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt siedem 63/100), na którą składają się:

- 1) należność główna – 11 181,34 zł (słownie złotych: jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt jeden 34/100),
- 2) odsetki – 2 696,29 zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt sześć 29/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor   
Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału   
mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Magdalena Nowak  
Rada Prawny

Skarbnik Miasta   
Grażyna Mela

## UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Podinspektor  
Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

Nie winięz zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Jowrak  
Radca Prawny