



**Zarządzenie Nr /IX/2026  
Prezydenta Miasta Zgierza  
z dnia ..... 2026 roku**

Projekt zgłasza  
Zgierz, dnia 08.05.2026 r.

Prezydent Miasta Zgierza

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Beata Bączak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**w sprawie: umorzenia zaległości czynszowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Umarzam zmarłej w dniu 27 sierpnia 2022 r. [redacted] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [redacted], usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [redacted] w łącznej kwocie 15 595,14 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt pięć 14/100), na którą składają się:

- 1) należność główna – 14 877,28 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt siedem 28/100),
- 2) odsetki – 717,28 zł (słownie złotych: siedemset siedemnaście 28/100).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

**§ 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor  
  
Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału  
  
Ingrid Margorzeta Byk

Wiceprezydent  
Rada Prawny

Skarbnik Miasta  
  
Grażyna Mela

## UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Podinspektor

Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału

Ingr. Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych

Maciej Bączak  
Rada Prawny