



Projekt zgłasza

Prezydent Miasta Zgierza
Zgierz, dnia 08.05.2026 r.

Zarządzenie Nr /IX/2026
Prezydenta Miasta Zgierza
z dnia 2026 roku

Z upoważnienia Miasta Zgierza
Bohdan Bączak
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

w sprawie: umorzenia zaległości czynszowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

zarządzam, co następuje:

§ 1. Umarzam zmarłemu w dniu 17 marca 2023 r. [REDAKTED] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [REDAKTED], usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [REDAKTED] w łącznej kwocie 23 625,77 zł (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące sześćset dwadzieścia pięć 77/100), na którą składają się:
1) należność główna – 18 502,83 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy pięćset dwa 83/100),
2) odsetki – 5 122,94 zł (słownie złotych: pięć tysięcy sto dwadzieścia dwa 94/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor
Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału
mgr Małgorzata Sęk

Całkowity zastępca: [REDAKTED]
Maciej Nowak
Pracownik Prawny

Skarbnik Miasta
Grażyna Mela

UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Podinspektor

Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

Maciej Kowalik
Radca Prawny