



Zarządzenie Nr **IX/2026**  
**Prezydenta Miasta Zgierza**  
z dnia ..... 2026 roku

Projekt zgłasza  
Zgierz, dnia **08.05** 2026 r.

Prezydent Miasta Zgierza

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza  
  
Bogdan Bączak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**w sprawie: umorzenia zaległości czynszowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Umazam zmarłemu w dniu 22 października 2013 r. [REDACTED] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [REDACTED], usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [REDACTED] w łącznej kwocie 19 286,16 zł (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć 16/100), na którą składają się:
- 1) należność główna – 13 972,54 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa 54/100),
  - 2) odsetki – 5 313,62 zł (słownie złotych: pięć tysięcy trzysta trzynaście 62/100).
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.
- § 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor   
Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału   
mgr Małgorzata Sek

  
Maciej Nowak  
Radca Prawny

Skarbnik Miasta  
  
Grażyna Mela

## UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza  
Bondan Bączak  
Podinspektor  
Dorota Skowron  
Naczelnik Wydziału  
mgr Małgorzata Sęk

Ko wnoszę zastrzeżeń formalnych

Maciej Nowak  
Radca Prawny