



Projekt zgłasza

Prezydent Miasta Zgierza  
Zgierz, dnia 03.05.2026 r.

Zarządzenie Nr //IX/2026

Prezydenta Miasta Zgierza

z dnia ..... 2026 roku

Z up. Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan...  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**w sprawie:** umorzenia zaległości czynszowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Umarzam zmarłemu w dniu 16 września 2022 r. [REDACTED] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [REDACTED], usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [REDACTED] w łącznej kwocie 13 905,52 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy dziewięćset pięć 52/100), na którą składają się:

- 1) należność główna – 10 011,60 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy jedenaście 60/100),
- 2) odsetki – 3 893,92 zł (słownie złotych: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt trzy 92/100).

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

**§ 3.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor Naczelnik Wydziału  
Dorota Skowron mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych  
Maciej Cwik  
Rada Prawny

Skarbnik Miasta  
Grażyna Mela

## UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bolesław Bączak

Naczelnik Wydziału

mgr Małgorzata Sęk

Nie wnoszę zastrzeżeń kwalifikacyjnych

Podinspektor

Dorota Skowron

Maciej M. Jak  
Radca Prawny