



**Zarządzenie Nr /IX/2026  
Prezydenta Miasta Zgierza  
z dnia ..... 2026 roku**

Projekt zgłasza  
Zgierz, dnia 08.05.2026 r.  
Prezydent Miasta Zgierza

  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza  
Bohdan Bączak  
Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

**w sprawie: umorzenia zaległości czynszowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, § 6, § 7 uchwały Nr XX/186/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasto Zgierz lub jej jednostkom organizacyjnym (Dz. Urz. Woj. Łódz. z 2012 r. poz. 774), po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miasta Zgierza, przy braku opinii negatywnej

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Umarzam zmarłemu w dniu 3 marca 2007 r. [REDACTED] należności z tytułu opłat, wynikających z najmu lokalu nr [REDACTED] usytuowanego w budynku położonym w Zgierzu przy ul. [REDACTED] w łącznej kwocie 27 848,22 zł (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset czterdzieści osiem 22/100), na którą składają się:  
1) należność główna – 17 737,44 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści siedem 44/100),  
2) odsetki – 10 110,78 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy sto dziesięć 78/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Zgierza.

§ 3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń przez okres 14 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń.

Podinspektor  
Dorota Skowron  
Naczelnik Wydziału  
mgr Małgorzata Sęk

113a ul. Wrocławska 100-100, 01-000

Marcin Nowak  
Rada Prawny

Skarbnik Miasta  
Grażyna Mela

## UZASADNIENIE

Należność, o której mowa w niniejszy zarządzeniu, mająca być przedmiotem umorzenia, powstała w wyniku długotrwałego zalegania z opłatami za najem lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Miasto Zgierz. W sprawie tej wydane były sądowe nakazy zapłaty, jednakże z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną dłużnika egzekucja roszczeń pieniężnych wierzyciela była bezskuteczna i postępowanie komornicze zostało umorzone.

Z uwagi na zgon dłużnika, będące przedmiotem niniejszego zarządzenia umorzenie, w świetle przedstawionych informacji jest zasadne i racjonalne, a powyższe działanie przyczyni się do pomniejszenia kwoty zadłużenia wobec Gminy Miasto Zgierz z tytułu zaległości czynszowych.

Zastępca Prezydenta Miasta Zgierza

Bohdan Bączak

Podinspektor

Dorota Skowron

Naczelnik Wydziału

mqr Małgorzata Sęk

Małgorzata Sęk

Maciej Nowak  
Radca Prawny